



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA
INCADRARE - IESIRE
Nr./Data: 8776/11.08.2016

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de DUMITRU ELENA înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea cu nr. 8125/26.07.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.08.2016, că proiectul “ **Bloc de locuințe D+P+2E+1E retras la 45 grade**” propus a fi amplasat în Ramnicu Valcea, strada Crizantemei, nr. 7, județul Valcea., titular proiect: Dumitru Elena , **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10.b) proiecte de dezvoltare urbana;
- b) proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta ca proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- d) autoritățile care au participat la sedinta colectivului de analiza tehnica nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care sa conduca la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;
- e) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului:

a) **Lucrari propuse prin proiect :** Suprafata de 926 mp pe care se va realiza proiectul se afla in intravilanul municipiului Ramnicu Valcea, , Intrarea Crizantemei , nr. 07, sectorul Ostroveni judetul Valcea .Terenul este liber de orice constructie.

Justificarea necesității proiectului: Obiectivul consta in realizarea unor noi investitii in cartierul Ostroveni din Municipiul Ramnicu Valcea, fapt ce conduce la cresterea potentialului socio - economic al zonei.

Descrierea activitatii: se propune construirea unui Bloc de Locuinte, regim de inaltime S+P+2E+1E RETRAS LA 45, care urmeaza sa aiba 21 apartamente, avand urmatoarele suprafete:

Sc demisol/parcare = 450.50 mp
Sc parter = 408.60 mp
Sc etaj 1 = 411.70mp
Sc etaj 2 = 411.70mp
Sc etaj 3 = 245.60 mp



Principalele surse de impurificare a atmosferei sunt surse aferente procesului tehnologic și sunt nepermanente, ele apărând numai în perioada de lucru pe santier. Pot fi reținute ca surse de emisii în atmosferă gazele provenite de la eșapamentul mijloacelor de transport și utilajele necesare activității.

Pentru protecția atmosferei în perioada de execuție a lucrărilor:

- se vor folosi utilaje și camioane de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a emisiilor de poluanți în atmosferă;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face pe cât posibil cu vehicule acoperite cu prelate; drumul va fi udat periodic.

apa: Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul. Alimentarea cu apa rece și caldă a clădirii se va face prin racord la rețeaua de apă existentă și centralele termice aflate în incinta apartamentelor.

Scurgerea apelor uzate menajere de la obiectele sanitare se va face prin conducte de PP în rețeaua de canalizare existentă.

Apele pluviale rezultate de pe învelitoarea clădirii, vor fi dirijate în sistemul de canalizare existent.

sol și subsol:

- depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafețe cât mai reduse;
- platforma organizării de santier va fi amenajată și va fi prevăzută cu un sistem de colectare a apelor pluviale, iar apele uzate vor fi dirijate și descărcate în rețeaua de canalizare existentă;
 - gospodărirea carburanților, se va face conform normativelor în vigoare;
- depozitarea deșeurilor de tip municipale se va face în puștele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciul de salubritate din zonă;
- scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin imprastierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;
- pentru suprafețele de pământ contaminate accidental în timpul execuției, se propune excavarea volumului de pământ și depunerea în gropile de imprumut astfel încât să permită derularea proceselor de decontaminare prin atenuare naturală.
 - întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.

La finalizarea lucrărilor, amplasamentul va fi eliberat de eventualele excedente de materiale din excavare (pământ, pietris). Acestea vor fi folosite pe plan local.

Sursele potențiale de poluare a solului sunt :

- gestionarea neadecvată a apelor reziduale;
 - scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți și produse chimice;
 - gospodărirea incorectă a deșeurilor.
- Poluanții care pot afecta calitatea solului sunt: hidrocarburile din produsele petroliere.

zgomot și vibrații:

Sursele de zgomot în faza de proiect sunt cele rezultate din activitatea de construire, manevrarea materialelor și transportul acestora. Se apreciază că emisiile de zgomot generate din activitatea de construire, cumulat cu zgomotul produs de traficul autovehiculelor nu va afecta zona locuită, decât pe perioada executării lucrărilor.

f) deșeuri: Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construire și în funcționare vor fi depozitate temporar pe categorii de deșeuri și vor fi gestionate astfel:

- deșeurile din construcții vor fi depozitate în locurile indicate de autoritatea publică locală;
- deșeurile reciclabile se vor preda unităților autorizate ;
- deșeurile menajere vor fi predate pe baza de contract către un operator de servicii publice de salubritate, autorizat.



Principalele deseuri generate in perioada de constructie si intretinere a obiectivului, sunt materiale rezultate din decopertari si din sapaturi.

In activitatea de constructie si intretinere a obiectivului, se va tine seama de reglementarile in vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea si reciclarea deseurilor.

Se va avea in vedere urmatoarele:

- Se vor recicla deseuri re folosibile prin integrarea lor, in masura posibilitatilor, in lucrarile de drumuri, in conformitate cu incercarile de laborator;
- Se vor respecta conditiile de refacere a cadrului natural in zonele de depozitare;
- Intretinerea utilajelor si vehiculelor folosite in activitatea de spalare auto;
- depozitarea deseurilor se va face doar in locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului.

Deseurile municipale - vor fi depozitate in pubele amplasate in locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe baza de contract).

Eliminarea deseurilor menajere se face prin depozitare finala la groapa de gunoi a localitatii din zona obiectivului.

Deseurile tehnologice rezultate din activitatea de construire si activitatile anexe :

- cod 20.01.08 - deseuri menajere
- cod 15.01.01 - deseuri din ambalaje de hartie si carton
- cod 15.01.02 – deseuri din ambalaje din plastic
- cod 17 04 05 - fier si otel
- cod 17 04 07 - amestecuri metalice
- cod 17 02 01 - deseuri din lemn
- cod 17 01 07 – amestecuri de beton, caramizi, etc.

Deseurile metalice se vor valorifica prin unitati de colectare specializate.

Deseurile de ambalaje:

- ambalaje din hartie si carton care se colecteaza si se predau la unitatile de colectare autorizate.

Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile H.G. nr. 349 / 2001.

Deseurile din materiale de constructii.

La amenajarea terenului se folosesc ca materiale de constructie piatra, fundatii din balast. Aceste deseuri sunt utilizate la repararea si intretinerea drumurilor, sau sunt transportate la o rampa autorizata. Evidenta gestiunii deseurilor va fi tinuta de catre personalul de la punctul de lucru (seful de santier).

Masuri:

- * Reducerea la minimum a cantitatilor de deseuri rezultate din activitatile existente ;
- * Colectarea selectiva a deseurilor in vederea valorificarii sau eliminarii acestora ;
- * Luarea masurilor necesare astfel incat eliminarea deseurilor sa se faca in conditiile de respectare a reglementarilor privind protectia populatiei si a mediului ;
- * Luarea de masuri pentru impiedicarea abandonarii, inlaturarii sau eliminarii necontrolate a deseurilor, precum si orice alte operatiuni neautorizate, efectuate cu acestea ;
- * Instituirea unui program de instruire a personalului angajat pentru respectarea normelor PSI si a legislatiei UE privind protectia mediului.

g) riscul de accident, tinându-se seama în special de substantele si de tehnologiile utilizate – nu este cazul

2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existenta a terenului – conform certificatului de urbanism nr. 905/23076 din 07.07.2016 eliberat de Primaria Municipiului Ramnicu Valcea, Judetul Valcea, regimul juridic al terenului: teren arabil intravilan, regimul economic: conform PUG: J6-L1 – subzona locuintelor individuale si colective mici cu P-P+2E. .Regim tehnic – suprafata S= 931(din acte) respectiv 926 mp (masurata) .



2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;

d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc – nu este cazul;

f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si Hotarârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potential

a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor afectate – nu este cazul;

b) natura transfrontiera a impactului – nu este cazul;

c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie, in conditiile operarii utilajelor/mijloacelor de transport la parametrii optimi.

d) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie a obiectivului.

e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii).

II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare adecvata sunt urmatoarele: : Proiectul propus nu intra sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea proiectului (atat pentru fazele organizare de santier, executie, cat si pentru faza de exploatare) va tine cont de prevederile actelor normative nationale, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene;

2. La executarea lucrarii se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative in vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat in vigoare si RLU aferent acestuia, a conditiilor impuse prin prezenta notificare si a avizelor eliberate de celelalte autoritati competente;

3. Titularul si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficiente a poluarii se vor lua, in special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile in domeniu.

4. Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie;

5. In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de



construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative, astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială « c) igienă, sănătate și mediu » în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (Art 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări;

6. Orice avarie survenită la lucrări în timpul execuției și orice disconfort creat în zonă, cu toate implicațiile, intra în sarcina beneficiarului.

7. Conținutul prezentei decizii va fi adus la cunoștința tuturor angajaților ale caror sarcini sunt legate de oricare din condițiile prezente;

8. Protecția calității factorului de mediu aer:

Se vor respecta prevederile O.M. nr 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici, STAS 12574/1987.

În faza de execuție se vor utiliza mijloace de transport și execuție performante și în bună stare de funcționare, în scopul minimizării emisiilor neregulate.

9. Protecția împotriva zgomotului

Încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă.

Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

10. Protecția calității factorului de mediu apă:

Lucrările de asfaltare a drumurilor se vor executa fără a intercepta pânza freatică.

11. Protecția solului

Asigurarea scurgerii apelor meteorice, în perioada organizării de șantier, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de bălți, care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și stratul freatic;

Este interzisă efectuarea lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului.

Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor;

Titularul proiectului va prezenta la APM Valcea, la finalizarea lucrărilor, dovada unei gestionări corecte a deșeurilor generate, cu specificarea tipurilor de deșeuri generate, cantităților, modului de transport, destinația acestora și acceptul depozitului autorizat sau dovada predării unei firme autorizate, la generarea acestora;

Vor fi luate măsuri de prevenire a degradării zonelor învecinate amplasamentului și a vegetației existente prin staționarea utilajelor, efectuarea de reparații ale acestora, depozitarea de materiale etc.

12. Protecția așezărilor umane:

Titularul proiectului va lua toate măsurile necesare evitării disconfortului, atât în perioada de execuție cât și în perioada de exploatare, prin respectarea condițiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol;

13. Biodiversitate:

Vor fi luate măsuri de prevenire a degradării zonelor învecinate amplasamentului și a vegetației existente prin staționarea utilajelor, efectuarea de reparații ale acestora, depozitarea de materiale etc.

Titularul și constructorul vor urmări realizarea tuturor soluțiilor tehnico-constructive și celelalte prevederi cuprinse în proiectul de execuție avizat și aprobat; măsurile de prevenire



eficiența a poluării se vor lua, în special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.

Întreținerea și exploatarea instalațiilor de protecție a calității factorilor de mediu se va realiza în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție și ale regulamentului de întreținere și exploatare;

Lucrarile de execuție vor începe numai după ce titularul de proiect solicită și obține autorizația de construire a obiectivului de investiție.

Proiectul (atat în faza de execuție cât și în faza de exploatare) se va realiza în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene:

OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare; OM 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; HG nr 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

OM nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

Respectarea legislației privind protecția muncii, conform : Legii 319/2006, H.G. 1425/2006, modificată și completată de H.G. 955 /2010, H.G. 300/2006, H.G. 1146 / 2006, H.G. 971 / 2006, H.G.1091 / 2006, H.G. 1048 / 2006, H.G. 493 / 2006, H.G. 1028 / 2006, H.G.1092/2006, H.G. 1051 / 2006.

La finalizarea proiectului titularul are obligația să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare.

Procesul verbal întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

