

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Nr. 6875 din 2804 2024

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. din2024

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate de DOROBANTU DUMITRU cu sediul în Com. Pleșoiu, Sat Arcești Cot, Str. George Coșbuc Nr. 4, Jud. Olt, înregistrată la APM Valcea cu nr. 1964 /08.02.2024, în baza:

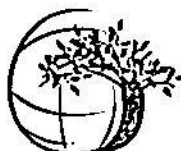
1. Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMP nr. 1.682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
7. Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

Agentia pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.04.2024 (pv 6691), și a consultării publicului interesat că proiectul: " CONSTRUIRE CASA DE VACANȚA PARTER " propus a fi amplasată în loc. Calimanești, str. Neagoe Basarab, nr.188, județul Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpului de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare: anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, punctul 10.b) proiecte de dezvoltare urbană;



- proiectul propus nu intra sub incidenta art.48 si art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificari si completarile ulterioare.

b) autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii, a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;

d) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si in conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018 .

1.Caractesiticile proiectului

a)Dimensiunea si conceptia intregului proiect

rezumatul proiectului:

La solicitarea beneficiarului, s-a intocmit documentatia necesara obtinerii Certificatului de urbanism și autorizatiei de construire pentru investitia "CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ PARTER" .

Beneficiarul, prin tema de proiectare, solicita realizarea unei constructii cu destinatia casa de vacanta, pentru a fi folosita pe perioada de vara.

Constructia va fi realizata cu fundatii din beton armat si suprastructura de lemn. La exterior se va aplica un termosistem cu polistiren expandat de 10cm la pereti, iar la soclu cu polistiren extrudat d 5cm. Pe interior peretii vor fi placați cu plăci de rigips, peste care va fi aplicată vopsea lavabilă

Terenul viitoarei investitii este situat in localitatea Păușa, str. Neagoe Basarab, Nr. 188, jud. Vâlcea

Accesul în incintă se va realiza din partea nord-vestică a imobilului.

Caracteristici constructive:

Regim de înălțime: Parter

Bilanț teritorial

Suprafață teren studiat		518,00mp
Sc. Propusă	30,00mp	
Sd. Propusă	30,00mp	

P.O.Tprop	5,79%
C.U.Tprop	0,05

Categoria de inportanță = D

Clasa de importantă = IV

Structura de rezistență:

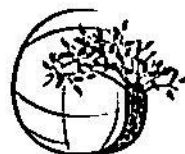
Constructia de va realiza conform proiectului.

Structura de rezistență va fi alcătuită din fundatii continue din beton armat și suprastructură din lemn.

Terenul se află în intravilanul orașului Loc. Păușa, Jud. Vâlcea.

Vecinătăți și distanțe ale construcției propuse:

- la NV : N.R CAD. 40366(Distanță 3,00m)
- la SV : LOT 1 (teren liber de construcții- 1m)



- la N : NR. CAD. 40132(distanță 8,15m)
- la NE : LOT 3(teren liber de construcții- 4,47m)

b) cumularea cu alte proiecte existente si /sau planificate: -

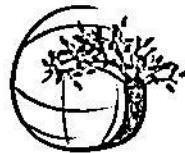
c)utilizarea resurselor naturale, in special: -

d)cantitatea si tipurile de deseuri/gestionate:

Deșeurile rezultate sunt:

Faza de construcție:

Sursele de deseuri	Cod deseuri	Denumire deseuri	Mod de depozit. Deseuri de carton la materiile prime si materialele cu utilizare temporara	Modalitati de gestionare propuse; cod de valorificare/eliminarea	Periculozitate
Lucrari de constructie	17 05 04	Pamant si pietre din excavari	Depozitare temporara pe amplasamentul alaturat sau in depozite de pamant	Reutilizare la realizarea umpluturilor; R5	Nepericulos
Lucrari de constructie	17 02 01	Deseuri de lemn din cofraje	Depozitare temporara pe amplasamentul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12	Nepericulos
Lucrari de constructie	17 02 03	Deseuri de benzi de delimitare si avertizare a amplasamentelor de lucru	Colectare in recipienti adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12	Nepericulos
Lucrari de constructie	17 01 07	amestecuri de beton, caramizi, etc.	Colectare in recipienti adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12	Nepericulos
Lucrari de constructie	17 04 05	Fier si otel	Colectare in recipienti adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12	Nepericulos
Lucrari de constructie	17 04 07	amestecuri metalice	Colectare in recipienti adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12	Nepericulos



Organizare de santier	15 01 01	Ambalaje de hartie si carton	Colectare in recipienti adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12	Nepericulos
Organizare de santier	15 01 02	ambalaje de materiale plastice	Colectare in recipienti adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12	Nepericulos
Organizare de santier	20 03 01	Deseuri menajere	Depozitare in pubele ecologice la nivellul organizarii de santier	Eliminarea prin firma de salubritate; D5	Nepericulos

Faza de functionare:

- diferite deseuri solide si lichide menajere si de productie:

Deșeurile rezultate în timpul funcționării sunt de natură menajeră și de producție. Acestea se vor colecta în recipiente specifice, se vor depozita și apoi vor fi ridicate de către firma de salubritate din zona sau de către alte firme specializate.

e) poluarea si alte efecte negative

- ❖ Surse de emisii în apa în faza de construire sunt
 - scăpările accidentale de produse petroliere
- ❖ Surse de emisii în apa în faza de functionare sunt:
 - Nu sunt surse de poluare
- ❖ Sursele de emisii în sol, subsol și ape freatice în faza de construire sunt

Faza de constructie:

- scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor;
- depozitarea neconformă de gunoi .

- ❖ Sursele de emisii în sol, subsol și ape freatice în faza de functionare: -
- ❖ Sursele de emisii în aer în faza de construire sunt:

Pentru faza de executie, sursele de poluanti pentru aer sunt surse fugitive constituite din: pulberi sedimentabile generate de manevrarea solului decopertat și a materialelor de constructie, gaze de ardere cu continut de CO, NOx, SO2 provenite de la autovehiculele de transport materiale de constructii.

- ❖ Sursele de emisii în aer în faza de functionare: Nu sunt surse de poluare.

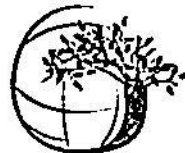
- ❖ Sursele de zgomot si vibratii: în faza de construire

Pentru faza de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/ echipamentele și mijloacele de transport folosite.

Sunt surse cu acțiune limitată în timpul zilei, utilajele fiind în funcțiune doar în limita capacității de manoperă.

Sursele de zgomot si vibratii in faza de functionare: -

f) riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice,conform informatiilor stiintifice:



Faza de construire: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse și/sau substanțe periculoase. Aprovizionarea utilităților cu carburant în faza de construire se va realiza direct din stații de distribuție carburanți.

Faza de funcționare: nu este cazul

g) riscurile pentru sănătatea umană privind:

- contaminarea apei- nu este cazul
- poluarea atmosferei - nu este cazul

2. Amplasarea proiectului:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Conform Certificatului de urbanism nr. 176 din 05.07.2023 emis de Primăria Orașului Calimanești, amplasamentul se află în intravilanul/extravilanul Or. Calimanești.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, în zona și din subteranul acesteia- nu este cazul

c) capacitatea de absorbție a mediului natural cu atenție specială următoarelor zone:

- ✓ zonele umede - nu este cazul
- ✓ zonele costiere și mediul marin- nu este cazul
- ✓ zonele montane și forestiere - nu este cazul

d). Aree naturale protejate de interes național, comunitar, internațional- nu este cazul

e). Zone clasificate sau protejate conform legislației naționale în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-zone protejate, zone de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și cele privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- nu este cazul

f). Zone în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri- nu este cazul

g). Zone cu o densitate mare a populației- nu este cazul

h). Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic- nu este cazul

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului cum ar fi:

- zona geografică care poate fi afectată: Proiectul va avea un impact redus asupra zonei geografice,

Populația și habitatele nu vor fi afectate de proiect

- dimensiunea populației care poate fi afectată: nu este cazul

b) natura impactului - nu este cazul;

c) natura transfrontalieră a impactului- nu este cazul

d) intensitatea și complexitatea impactului - redusă și nesemnificativă.

e) probabilitatea impactului: mică

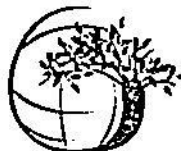
f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului - reversibil, pe termen scurt și va avea caracter temporar, doar pe durata execuției lucrărilor.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate- nu este cazul.

Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare



III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă:

- pentru proiectul propus nu este necesară reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor conform punctului de vedere emis de Administrația Bazinală de Apă Olt- Sistemul de Gospodărire a Apelelor Valcea.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrările se vor realiza conform documentației tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luării deciziei etapei de încadrare ;
- ✓ În situația în care, după emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și înainte de depunerea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială «c) igiena, sănătate și mediu» în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări.

Protecția apei la faza de construire

Măsuri de diminuarea impactului:

- lucrările de execuție ale proiectului propus se vor realiza în conformitate strictă cu metodele avizate de instituțiile de resort;
- se vor evita pe cât posibil scurgerile de produse petroliere de orice fel de natură și proveniență;

Protecția apei la faza de funcționare: Apele menajere colectate sunt evacuate în rețeaua de canalizare a localității. Apele meteorice de pe acoperișuri sunt colectate și evacuate printr-un sistem de jgheaburi și burlane.

Protecția aerului la faza de construire:

Pentru protecția atmosferei în perioada de execuție a lucrărilor:

- se vor utiliza mașini/echipamente performante, cu emisii reduse de poluanți din arderea combustibililor (catalizator, consum de motorină cu conținut redus de sulf, eficiența sporită a arderii în motoare; se va evita utilizarea mașinilor non-Euro);
- pentru a se împiedica ridicarea prafului în atmosferă provocat de utilaje, se va umezi terenul acolo unde este necesar.

Protecția aerului la faza de funcționare: -

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

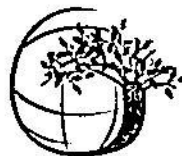
Având în vedere că activitatea nu este permanentă, apreciem că:

- față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta populația;
- nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Protecția solului și a subsolului la faza de construire:

În vederea evitării poluării solului se vor respecta următoarele măsuri:

- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport în stații de distribuție și nu pe amplasament;



- schimbarea uleiului utilajelor în unități specializate și nu pe amplasament;
- depozitarea temporară a deșeurilor de construcție pe platforme protejate, special amenajate;
- depozitarea deșeurilor de tip menajer în pubele prevăzute cu capace, amplasate într-o zonă amenajată corespunzător și eliminarea periodică a acestora printr-un operator autorizat;
- eliminarea deșeurilor de amenajare prin operatori autorizați;
- supravegherea executării, în condiții de siguranță pentru mediu, a tuturor operațiilor de manevrare a materialelor utilizate.

Protecția solului și a subsolului la faza de funcționare: -

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțe/ preparate chimice periculoase utilizate în timpul exploatarei proiectului

- combustibili folosiți pentru utilaje și vehicule de transport (benzină, motorină);
- lubrifianți (uleiuri).

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- Recepția, manipularea și depozitarea substanțelor și preparatelor chimice periculoase se va face conform normelor specifice, în condiții de siguranță pentru personal și mediu. Fiecare substanță chimică va fi achiziționată însoțită de „Fișa cu date de securitate”;
- Manipularea substanțelor și preparatelor chimice periculoase se va face de către personal instruit și dotat cu echipament de protecție adecvat, conform NTSM;
- Ambalajele folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele chimice periculoase vor fi predate către furnizori/societăți specializate autorizate în vederea valorificării/eliminării.

Gestionarea deșeurilor

- Deșeurile menajere precum și cele rezultate din activitatea de construire vor fi depozitate în pubele și eliminate prin operatorul de salubritate pe baza de contract de prestări servicii.
- Se va ține evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor.
- Gestionarea tuturor categoriilor de deșuri se va realiza cu respectarea strictă a OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Deșeurile (hartie/carton, plastic, sticlă, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii și se vor preda operatorilor autorizați în vederea eliminării/valorificării acestora.

ORGANIZARE DE SANTIER

Lucrări necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier nu presupune realizarea de construcții provizorii, materialele de construcție se vor aduce pe amplasament etapizat.

-localizarea organizării de șantier: Organizarea de șantier se va realiza în interiorul incintei.

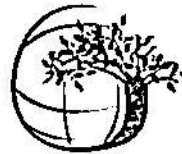
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier: Impact nesemnificativ și de scurtă durată asupra factorilor de mediu;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier: nu este cazul

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu: nu este cazul

➤ Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizarea proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.

➤ Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de



dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

7

- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se ataca
- în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.
- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plingerea prealabilă prevăzută la art.22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plingerii prealabile prevăzută la art.22 alin(1) trebuie să fie gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.
- La finalizarea proiectului autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare.
- Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);

- publicat de titular în ziar;

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 8 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare.