



Nr. 14131 din 09.08.2024

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. ..PROIECT din 2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C ERIONCYM SRL, cu sediul în comuna Budesti, sat Ravovita, nr.147, județul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr.12852/12.07.2024, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 2387/2011 pentru modificarea OM nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- OMMAP nr.1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata aefectelor potientiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare
- Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

I. Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 8.08.2024, și a consultării publicului interesat că proiectul " Desființare cladire existenta, construire locuinte colective cu regim de inaltime D+P+2E+3R", propus a fi amplasat în municipiul Rm. Valcea, str.Ostroveni, nr. 94, județul Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:
- ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, punctul 10.b- proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor publice
 - proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
 - proiectul propus nu intra sub incidența art.48 și art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare
- b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiză Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului

Pagină 1 din 12

ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;

d) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018

1.Caractesiticile proiectului

1) Dimensiunea si conceptia intregului proiect

a) Rezumatul proiectului

Pe terenul analizat se afla in prezent o constructie corp C1-locuinta cu suprafata construita la sol de 86 mp si suprafata desfasurata de 200 mp care urmeaza sa fie demolata si contruirea unui ansamblu de locuinte colective cu regim de inaltime D+P+2E+3R.

➤ Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului priect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructii si altele)

Situatia existenta

Pe terenul analizat se afla in prezent o constructie corp C1-locuinta cu suprafata construita la sol de 86 mp si suprafata desfasurata de 200 mp care urmeaza sa fie demolata- ce va face obiectul unei documentatii distincte faza DTAD.

Proprietatea este imprejmuita pe toate laturile.

In cadrul proprietatii nu exista constructii vecine situate pe limita de proprietate.

Lucrari propuse:

Prin proiect se doreste:

1. Desfiintarea corpului de cladire existent C1- locuinta, deoarece acesta nu corespunde cerintelor actuale ale beneficiarului.

2.Realizarea unui imobil de locuinte colective cu regim de inaltime D+P+2E+3R

Ansamblul construit va avea ca edificabila o suprafata construita de 553 mp (amprenta la sol corp C1+C2) si se va amplasa in aliniament cu imobilele invecinate, avand urmatoarele retrageri si aliniamente:

- 4.90 m - fata de latura Est (drum acces pietonal)

- 4.45 m - fata de latura Sud

- 4.0 m - fata de latura Vest

- 4.0 m - fata de latura Nord(drum acces auto)

Demisolul va asigura necesarul de locuri de parcare.

Imobilul pentru locuinte va asigura 19 apartamente cu 26 de locuri de parcare din care 21 la nivelul demisolului si inca 5 locuri amenajate in cadrul terenului.

Terenul ramas liber se va intreprinde ca spatiu verde replantat si alei pietonale de acces, pavate.De asemenea, terasa peste demisol va fi circulabila si amenajata ca spatiu verde.

Terenul nu este traversat de retele sau utilitati si nu este inclus in zone de protectie.

Indici spatiali

- Teren =1615 mp din care 638 mp -teren curti-constructii si 977 mp teren arabil
 - ✓ Sc existent=86 mp (amprenta la sol)
 - ✓ Spropusa pt desfiintare=86 mp
 - ✓ Sconstruita nou propusa =553 mp
 - ✓ Sconstruita nou propusa cu terase=646 mp

POT existent=5,3%

CUT existent=0,05

POT rezultat=34%

CUT rezultat=1,16

Spatii exterioare nou executate

✓S aleei auto=190,6 mp

✓S alei pietonale=86,4 mp

✓S spatii parcarei demisol ventilat=845 mp la demisol si 625 mp la nivelul strazii

Pagină 2 din 12

✓S verzi =396,3 mp.

Se vor planta minim 8 copaci decorativi, iar suprafata de teren ramasa libera se va intretine si amenaja ca spatiu verde.

Se va implementa un sistem de iluminat exterior cu corpuri de inaltime mica si medie, amplasate adiacent aleilor auto si a platformelor betonate.

- **profilul si capacitatile de productie:** nu este cazul
- **descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):** nu este cazul.
- **descrierea proceselor de productie ale proiectului propus (in functie de specificul investitiei), produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea:** nu este cazul
 - produse si subproduse obtinute: nu este cazul
 - marimea /capacitatea: nu este cazul
 - materii prime in faza de functionare: nu este cazul
 - **energie:** alimentarea cu energie electrica se va realiza de la reseaua publica de distributie existenta in zona.
 - **combustibili utilizati in faza de construire:** motorina necesara functionarii utilajelor de lucru din perioada de construire si a vehiculelor de transport materiale de constructii. Pe amplasamentul studiat nu se va depozita motorina. Aceasta se va aproviziona direct din statiile de distributie carburanti.
 - **combustibili utilizati in faza de functionare :** gaz metan necesar pt. functionarea centralelor de apartament
- **racordarea la retelele utilitare existente in zona:**
 - alimentarea cu apa potabila: se va realiza prin bransament la reseaua oraseneasca existenta in zona.
 - evacuarea apelor uzate mejanere : rezultate de la grupurile sanitare si bucatarii vor fi evacuate in reseaua de canalizare a orasului existenta in zona.
 - alimentre cu gaz metan: racord la reseaua de gaz metan existenta in zona pentru functionarea centralelor termice de apartament
- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:**
 - eliberarea amplasamentului de deseurile rezultate din activitatea de construire,
- **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:** nu este cazul. Accesul auto si pietonal se face pe laturile Est si Nord.
- **resursele naturale folosite in constructie si functionare:**
 - sol -nu
 - teren- da
 - apa in:
 - faza de construire: nu este cazul
 - faza de functionare racord la reseaua de apa , gaz, energie electrica
 - biodiversitate: nu este cazul. Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate.
- **metode folosite in constructie/demolare:**

Sistemul constructiv

 - fundatii din beton continue, pereti demisol, partiali din beton armat tip carcasa rigida, structura din beton cu stalpi, grinzi si plansee din beton armat pentru nivelele supraterane, pereti exteriori din blocuri ceramice cu goluri usoare cu grosimea de 30 cm
 - acoperis in terase partial circulabile
 - pereti de compartimentare din BCA de diferite grosimi
 - compartimentari interioare din zidarii usoare
 - planul de executie cuprinzanda faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara
 - investigatii anterioare etapei de constructie si anume:
 - foraje geotehnice si analize de sol

- etapizarea lucrarilor de constructie
 - lucrari necesare pentru pregatirea amplasamentului si anume:
 - trasarea limitelor imobilului
 - executia proiectului
 - **planul de punere in functie, cuprinzand faza de constructie, exploatare, refacere si folosire ulterioara**
 - perioada de construire este de maxim 2 ani de la obtinerea autorizatiei de construire.
 - **relatia cu alte proiecte existente sau planificate:** Pe terenul studiat se afla in prezent o casa de locuinte care se va demola.
 - **detalii privind alternativele care au fost luate in considerare**
Principalele alternative studiate sunt:
 - a) alternativa de amplasament
La alegerea amplasamentului in aceasta locatie s-a tinut seama de urmatoarele considerente:
 - folosinta actuala a terenului curti -constructii,
 - zona este dotata cu utiliti (apa, canal,energie,gaz)
 - amplasamentul este situat in subzona de locuinte individuale si colective mici
 - b) alternativa tehnologica: nu este cazul
- Analiza alternativelor
- ✓ alternativa 0 (zero) privind nerealizarea proiectului
 - ✓ alternativa 1 de realizare a proiectului in aceasta locatie

Alternativa 0 (zero)	Alternativa 1	Evaluarea alternativelor	
		Alternativa 0	Alternativa 1
Nerealizarea proiectului	Realizarea proiectului	-pe amplasament exista o casa de locuinte care urmeaza sa fie demolata -folosinta terenului este curti - constructii in S=638 mp -zona dotata cu utilitati (apa,canal,gaz,energie)	- complexul rezidential se va realiza in regim de inaltime D+P+2E+3R -folosinta terenului va fi curti -constructii -zona este dotata cu utilitati (apa, canal,gaz, energie) -zona este destinata locuintelor individuale si colective mici -starea mediului in perioada de construire si functionare se modifica nesemnificativ

Pe baza analizarii celor 2 alternative s-a ales ca varianta finala, varianta 1 de realizare a proiectului, pe baza considerentelor analizate in tabelul de mai sus.

- **alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si al deseurilor)-nu este cazul.**
- **descrierea lucrarilor de demolare necesare** Proiectul propune demolarea unei case in Sc=86 mp. Demolarea se va executa cu ajutorul buldoexcavatorului. Deseurile rezultate se vor preda operatorului de salubritate din municipiul Rm. Valcea
- **descrierea amplasarii proiectului:**Proiectul se amplaseaza in intravilanul municipiului Rm. Valcea, str Ostroveni, nr. 94, judetul Valcea.
- **distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001-** nu este cazul.
- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit listei monumentelor istorice, actualizata, aprobată prin ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si repertoriului arheologic national prevazut de ordonanta**

gubernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare- nu este cazul.

- folosinta actuala a terenului: curti-constructii
- folosinta planificata a terenului pe amplasament: curti-constructii areale sensibile: nu este cazul.
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, (prezentate sub forma de vectori in format digital cu referinta geografica , in sistem de proiectie nationala Stereo 1970):

X	Y
398585.496	450557.249
398582.747	450555.833
398587.627	450546.488
398586.670	450541.113
398562.630	450541.453
398595.000	450526.285
398595.020	450526.157
398595.999	450517.568
398606.717	450518.944
398617.458	450520.323
398617.110	450523.486
398624.604	450523.789
398628.784	450523.875
398628.816	450523.637
398630.016	450514.971
398649.344	450517.046
398646.738	450542.143
398638.641	450542.772
398633.221	450539.837
398626.816	450538.732
398624.548	450550.045
398612.438	450547.269
398612.048	450547.180
398609.903	450556.601
398604.227	450555.462
398602.715	450555.104
398600.393	450554.553
398596.192	450553.343
398594.949	450552.967
398594.164	450552.729
398590.966	450552.103
398588.653	450551.595

Vecinatati:

- ✓ Est-drum acces,
- ✓ Sud-propr. privata cu nr. cad 57332 si nr. cad.4587
- ✓ Vest-propr.privata cu nr. cad.58729, nr.cad.46018, nr.cad.51831, nr.cad 42866
- ✓ Nord -propr.privata cu nr. cad 42246

➤ detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata în considerare

Nu a fost luata in calcul o alta locatie, deoarece amplasamentul pe care urmeaza sa se implementeze proiectul analizat este situat in zona destinata locuintelor, zona ce permite implementarea proiectului descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului

a) Protectia calitatii apelor

Surse de emisii in apa

- faza de construire:
 - utilajele si vehicule de transport prin contaminarea potentiala a apei subterane prin infiltratii pluviale necontrolate (combustibili/produse petroliere, uleiuri),
 - grupul sanitar din organizarea de sanier
- faza de functionare : grupurile sanitare si bucatariile din imobilul de locuinte

b) Protectia aerului

Sursele de emisii in aer

- faza de construire:
 - emisii de la arderea combustibililor fosili din surse stationare mobile (utilajele,mijloacele auto) :emisii de pulberi de la motoarele disel, NOx, COV-uri, CO, benzen
 - emisii de la manevrarea materialelor de constructii:pulberi
 - emisii de la transportul materialelor de constructii:pulberi
 - emisii din activitatea de construire :pulberi
- faza de functionare: emisii de NOx, SOx, CO,pulberi, rezultate de la centralele termice

c) Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt reprezentate de:

- faza de construire :
 - din traficul si din activitatea utilajelor de constructie
 - din traficul generat de circulatia vehiculelor motorizate
 - din activitatea de construire: descarcarea /incarcarea materialelor, deseurilor, executia propriu-zisa a constructiilor
- faza de functionare: nu este cazul

d) Protectia impotriva solului si a subsolului

Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatiche sunt:

- faza de construire :
 - utilajele de lucru pot contamina solului prin infiltratii necontrolate de combustibili/substante petroliere
- faza de functionare:nu este cazul

e) Protectia impotriva radiatiilor:

Sursele de radiatii: nu este cazul.

f) Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: nu este cazul.Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate.
- Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversității, monumentelor naturii si ariilor protejate: nu este cazul

g) Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public - in imediata apropiere a proiectului nu au fost identificate obiective de interes public.
- distata fata de asezarile umane: proiectul este amplasat in intravilanul municipiul Rm. Valcea, in subzona de locuinte individuale si colective mici Cel mai apropiat corp situat in afara proprietatii se afla la 2 m fata de latura N-E .
- Vecinatati :
 - ✓ Est-drum acces,
 - ✓ Sud-propr. privata cu nr. cad 57332 si nr. cad.4587

- ✓ Vest-propr.privata cu nr. cad.58729, nr.cad.46018, nr.cad.51831, nr.cad 42866
- ✓ Nord –propr.privata cu nr. cad 42246

▪ distanta fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc: nu este cazul

h) Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament :

- lista deseurilor (clasificate si codificate în conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate:

Lista deseurilor generate la faza de construire si demolare:

- cod deseu 17 01 01 beton
- cod deseu 17 02 01 lemn
- cod deseu 17 02 03 materiale plastice
- cod deseu 17 04 05 fier si otel
- cod deseu 170 04 07 amestecuri metalice
- cod deseu 17 04 11 cabluri, altele decat cele specificate la 17 04 10
- cod deseu 17 05 04 pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03
- cod deseu 17 09 04 amestecuri de deseuri de la constructii si demolari , altele decat cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 si 17 09 03
- cod deseu 20 03 01- deseuri municipale amestecate

Lista deseurilor produse la faza de functionare

Cod deșeu	Denumire deșeu
20 03 01	Deseuri municipale amestecate
20 01 08	Deseuri biodegradabile de la bucatarii si cantine

i) Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:

- faza de construire: motorina folosita la functionarea utilajelor si mijloacelor de transport.
- faza de functionare: gaz metan folosit la functionarea centralelor de apartament

Modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor d emediu si a sanatatii populatiei

Motorina se va aproviziona direct din statiile de distributie carburanti.

i) Riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice:

- faza de construire si functionare: nu exista riscul de accidente majore sau dezastre si nici cauze care sa conduca la schimbari climatice .

j) Riscurile pentru sanatatea umana privind:

- contaminarea apei- nu este cazul.
- poluarea atmosferei – nu este cazul. Proiectul nu genereaza emisii relevante pentru atmosfera. Proiectul nu contribuie la schimbari climatice.

2.Amplasarea proiectului: Proiectul este amplasat in intravilanul localitatii

➤ Sensibilitatea ecologica a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiect trebuie luata in considerare, in special in ceea ce priveste:

a) utilizarea actuala si aprobata a terenurilor:

- folosinta actuala a terenului:curt-constructii
- folosinta planificata a terenului pe amplasament: curti-constructii

b) bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea , din zona si din subteranul acesteia: nu este cazul.

c) capacitatea de absorbtie a mediului natural cu atentie speciala urmatoarelor zone:

- ✓ zonele umede – nu este cazul
- ✓ zonele costiere si mediul marin- nu este cazul
- ✓ zonele montane si forestiere – nu este cazul

4. Arii naturale protejate de interes national , comunitar, international-nu este cazul.Proiectul nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr.57/2007

5. Zone clasificate sau protejate conform legislatiei nationale in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-zone protejate, zone de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor , precum si celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica- nu este cazul

6. Zone in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri- nu este cazul.

7. Zone cu o densitate mare a populatiei- nu este cazul.

8. Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric,cultural sau arheologic- nu este cazul. Proiectul nu este situat in zona de protectie a monumentelor istorice si nu este inscris in lista acestora. Nu exista interdictii temporare sau definitive de construire.

3.Tipurile si caracteristicile impactului potentia

Factori de mediu	Natura impactului				
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu lung	Permanent/ Temporar	Pozitiv negativ
Populatie	I	S	S	T	negativ
Sanatate umana	I	S	S	T	negativ
Flora si fauna	I	S	S	T	negativ
Sol	D	S	L	P	negativ
Bunurilor materiale	NC	-	-	-	-
Apa	D	S	S	P	negativ
Aer	D	S	S	T	negativ
Clima	I	S	S	T	negativ
Zgomot si vibratii	D	S	S	T	negativ
Peisaj si mediu vizual	D	S	S	P	pozitiv
Patrimoniul istoric si cultural	NC	-	-	-	-

a) importanta si extinderea spatiala a impactului: mica

- extinderea spatiala a impactului : locala la nivelul amplasamentului.
- zona geografica care poate fi afectata:locala la nivelul amplasamentului
- dimensiunea populatiei care poate fi afectata: nu este cazul.

b)natura impactului : negativ si pozitiv.

c) natura transfrontaliera a impactului- nu este cazul. Proiectul nu are efecte asupra altui stat.

d) intensitatea si complexitatea impactului -mica

e) probabilitatea impactului:mica, deoarece impactul poate fi prevazut si nu va conduce la modificari permanente in structurile si functiile receptorilor (apa, aer, sol, zgomot)

f) debutul impactului: in perioada de construire

- durata si frecventa impactului -temporar. Impactul se manifesta pe durata scurta de timp si intermitent (pe durata de construire)
- reversibilitatea impactului -reversibil.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate: nu este cazul.

h) tipul impactului:

Impactul indirect va fi asupra: populatie, sanatatii populatiei, flora/fauna, clima, rezultat ca o consecinta a realizarii proiectului, prin intensificarea traficului rutier in zona proiectului in perioada de construire.

Impactul direct va fi asupra solului ca rezultat din interactiunea constructiilor cu solul.

e) Semnificatia impactului proiectului asupra mediului

Proiectul va avea impact nesemnificativ asupra mediului atat in perioada de construire cat si in perioada de functionare, deoarece nu genereaza efecte cuantificabile in starea naturala a mediului.

➤ **Lucrari necesare organizarii de santier:**

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:

- imprejmuirea santierului cu panouri provizorii

- amenajarea de spatii pentru depozitarea selectiva a deseurilor rezultate la faza de construire

- amplasarea unui grup sanitar ecologic

- localizarea organizarii de santier: in incinta amplasamentului, fara a afecta domeniul public sau proprietatile vecine.

-descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier: nu este cazul. Organizarea de santier se va face in cadrul incintei proiectului.

-surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu în timpul organizarii de santier: nu este cazul

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti în mediu: nu este cazul

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate- nu este cazul.

Proiectul nu intra sub incidenta OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa in conformitate cu decizia justificata privind necesitatea elaborarii studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa: nu este cazul

Condițiile de realizare a proiectului:

Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare

✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

Protectia apei
Masuri de prevenire

Pagină 9 din 12

- faza de construire:
 - in vederea prevenirii formarii de praf in zonele de lucru se va utiliza apa pentru stropiri
 - in caz de scurgeri accidentale se va interveni prompt cu materiale absorbante
 - repararea utilajelor si a mijloacelor auto se va face in spatii special amenajate, autorizate, in afara amplasamentului proiectului
 - deseurile din constructii se vor colecta separat si se vor stoca in locuri amenajate pe tipuri de deseuri
 - folosirea de utilaje si mijloace de transport care au inspectia tehnica la zi
 - se interzice evacuarea apelor uzate neepurate rezultate de la grupul sanitar amplasat in organizarea de santier in canale deschise, ape subterane, lacuri naturale sau de acumulare, în iazuri, în balti sau în heleste;
- faza de functionare: racordarea imobilului delocuinte la rețeaua de canalizare a orasului

Protectia aerului

Masuri de prevenire

- faza de construire:
 - vehiculele de transport materiale de constructii vor avea inspectiile tehnice la zi
 - se vor utiliza echipamente, utilaje, vehicule de generatie mai noua
 - in vederea prevenirii formarii de praf in zonele de lucru se va utiliza apa pentru stropiri in perioada de vreme uscata si vant
 - in timpul operatiei de încărcare/descărcare materiale din/in mijloacele auto, acestea vor stationa cu motoarele oprite
 - se interzice orice operatie de reparare a utilajelor in amplasamentul proiectului
- faza de functionare: cosuri de fum pt fiecare CT de apartament

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

- faza de construire
 - folosirea de utilaje cat mai performante
 - stabilirea si controlul respectarii limitelor de viteza si tonajului pentru camioanele care traverseaza zona rezidentiala
 - se interzice efectuarea de activitati de construire pe timpul noptii
 - echipamentele mecanice trebuie sa respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot in mediu, conform prevederilor HG nr. 1756/2006 privind emisiile de zgomot in mediu produse de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor
 - renuntarea la echipamentele de constructii care pot genera zgomote si vibratii peste normele impuse de legislatia in vigoare
 - în interiorul incintei este interzisa folosirea oricarei forme de avertizare acustica (sirene, claxoane, megafoane, etc.) care poate deranja vecinatatile, cu exceptia folosirii acestor mijloace in cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident sau incident grav
- faza de functionare: nu este cazul.

Protectia solului și a subsolului

- faza de construire:
 - pastrarea pe amplasament a unei cantitati de material absorbant pentru a limita infiltrarea substantelor poluante in sol/subsol, ape subterane
 - utilizarea de vehicule corespunzatoare din punct de vedere tehnic
 - in caz de scurgeri accidentale de produse petroliere, se va interveni imediat cu materiale absorbante

- intretinerea corespunzatoare a echipamentelor si utilajelor pentru constructii si a vehiculelor de transport materiale de constructie
- spalarea vehiculelor si operatiile de reparatii/intretinere a utilajelor se vor efectua in afara amplasamentului, in service-uri autorizate,
- alimentarea cu combustibil se va face in statii de distributie carburanti autorizate
- faza de functionare:
 - realizarea de platforme betonate pt amplasarea containerelor pt deseurile

menajere

- parcarile auto vor fi prevazute cu platforme betonate, impermeabilizate.

Protectia ecosistemelor terestre și acvatice: nu este cazul.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:

- faza de construire: motorina folosita la functionarea utilajelor si mijloacelor de transport se va aproviziona direct din statiile de distributie carburanti.
- faza de functionare: gaz metan preluat prin racord la rețeaua din zona

Distanța fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc: nu este cazul.

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public:

Masuri de prevenire:

- se interzice executarea de lucrari de constructii pe timpul noptii
- in cazul in care vor fi depasiri ale limitelor admise se vor amplasa panouri

fonoabsorbante

Gestionarea deseurilor

- Se va tine evidenta gestiunii deseurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si a Deciziei 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deseuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului;

- Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea OUG 92/20021 privind regimul deseurilor

- Deseurile menajere precum si cele rezultate din activitatea de constuire vor fi depozitate in locuri special amenajate si vor fi eliminate prin intermediul unui operator economic autorizat sa desfasoare activitati de tratare a deseurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deseurilor

- Urmatoarele tipuri de deseuri din constructii vor fi colectate separat: lemn, beton, ceramica, piatra, metal.

➤ Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului, iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.

➤ Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substatial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

➤ Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea

impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.

➤ Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.

➤ Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.

➤ Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acestela la acea autoritate.

➤ Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art.22 alin(1) este gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.

La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .

Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a Agenției pentru Protecția Mediului Valcea din data de 26.07.2024 si in data de 12.08.2024;
- publicate de titular în ziarul Arena din 25.07.2024 si data de .08.2024;
- afisate la sediul Primariei Municipiului Rm. Valcea cu nr.29488/26.07.2024 si nr. 31372/9.08.2024.

Intocmit:cons.Cirnu Mihaela