



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 10250 din 06/10/2016

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 2016

draft

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SIDONIA SRL- prin lancu Sidonia** cu sediul în Rm. Valcea, str. Topolog, nr. 58, județul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 10403/28.09.2016, în baza:

1. OUG nr. **195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârii Guvernului nr. **445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului ;
3. Ordinul Ministerului Mediului și Pădurilor nr. **135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. OMMP nr. **19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vâlcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 6.09.2016, că proiectul „**Construire imobil locuințe colective cu spații comerciale și imprejmuire teren**” ,propus a fi amplasat în Rm. Valcea, B – dul Dem Radulescu, nr.33, județul; Valcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

- a) proiectul **se încadrează** în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, **punctul 10.b-proiecte de dezvoltare urbana**





Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

- proiectul propus **nu intra sub incidența** art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare în EIA rezulta ca, proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;

c) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;

d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009;

Justificarea deciziei etapei de încadrare în raport cu criteriile din anexa 3 a HG 445/2009:

Prin proiect se dorește

- construirea unui bloc de locuințe colective în număr total de 20 de unități locative cu spații comerciale **P + 4 - 5 E**

- alei pietonale și carosabile

- spații verzi/parcări

- platforma gunoieră

- loc de joacă

- împrejmuire teren

- Alimentarea cu energie electrică se va realiza în regim trifazat de la rețeaua electrică din zonă
- Alimentarea cu gaze se va realiza din rețelele existente în zonă, prin conductă de bransament pozată subteran, cu post de reglare-măsurare amplasat la limita incintei
- Sistemul de încălzire va fi cu centrale de apartament murale, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, cu condensat. Fiecare spațiu comercial va beneficia de propria centrală termică murală, cu funcționare cu gaze naturale combustibile, cu condensat.
- Alimentarea cu apă potabilă se realizează prin racord la rețeaua existentă în zonă prin conductă de bransament din țeava de polietilenă de înaltă densitate
- Canalizarea se realizează prin racord la rețeaua de canalizare existentă în zonă. Canalizarea apelor uzate menajere și a apelor pluviale se va rezolva în sistem unitar
- Apele pluviale vor fi colectate prin rigole amplasate de-a lungul căilor de rulare. Din rigole apele vor fi conduse către sistemul de canalizare. Rigolele vor avea grătare metalice rezistente la trafic greu.



a) mărimea proiectului – suprafața totală a terenului este de **1391 mp**

b) cumularea cu alte proiecte – ansamblu de trei blocuri executate

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

c) utilizarea resurselor naturale :

- Materialele necesare executării proiectului, precum agregate minerale, nisip / pietris se achiziționează din stații de sortare, iar betonul va fi adus la amplasament cu cife speciale pentru transport.

d) productia de deseuri:

17 01-beton, caramizi

- 17 01 07-amestecuri de beton, caramizi altele decat cele specificate la 17 01 06

17 02-lemn, sticla si materiale plastice

- lemn-17 02 01

17 04-metale

- 17 04 07 –amestecuri metalice
- 17 04 11-cabluri

17 05-pamant si pietre

- 17 05 04-pamant si pietre , altele decat cele specificate la 17 05 03

2003-alte deseuri municipale

- deseuri municipale amestecate – cod 20 03 01

20 01-frațiuni colectate separat(cu excepția 15 01)

- hartie si carton-20 01 01
- sticla-20 01 02

e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort

1. apa :

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei.

2. sol

- contaminarea solului prin infiltrarea de diverse scurgeri rezultate din scapari accidentale de produse petroliere

3. aer

- emisii de poluanti atmosferici rezultati ca urmare a functionarii vehiculelor folosite pentru transport si a utilajelor pentru lucrari de constructii (emisii de particule de la motoarele diesel, NOx, compusi organici volatili, monoxid de carbon,)

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie si din tranzitarea zonei de santier

4. zgomot si vibratii:

Efectele posibile in faza de constructie sunt cele rezultate din echipamentele si utilajele utilizate

5. asezari umane- nu este cazul





Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

f) riscul de accident: -ținându-se seama de substanțele și tehnologiile utilizate, riscul de producere a accidentelor este redus

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului –arabil.

2.2. relativă abundența a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împadurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale –nu este cazul ;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc –nu este cazul

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică –nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: impactul este local, cu durată limitată , numai în zona frontului de lucru și doar pe durată de execuție

b) numărul persoanelor afectate – nu este cazul ,

c) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

d) mărimea și complexitatea impactului –impactul asupra mediului va fi nesemnificativ , temporar , local în zona frontului de lucru , doar pe timpul execuției proiectului

e) probabilitatea impactului : mică numai pe perioada execuției proiectului

f) durată, frecvență și reversibilitatea impactului –temporar pe perioada de execuție a proiectului.





Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Condițiile de realizare a proiectului:

- Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare
- In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in

raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificari.

Masuri de prevenire

- evitarea executarii lucrarilor de excavare in conditii meteorologice extreme (ploaie, vant puternic);
- gestionarea corecta a deseurilor ;
- intretinerea corespunzatoare a echipamentelor si utilajelor pentru constructii si a vehiculelor de transport materiale de constructii;
- utilizarea de echipamente de constructie dotate cu motoare mai putin poluante;
- eventualele lucrari de reparatii a defectiunilor aparute accidental la mijloacele de transport/utilaje se vor face in serviu autorizate si nu pe amplasament;
- proceduri pentru stocarea si manipulare a deseurilor;
- inspectii tehnice auto la vehiculele de marfuri si la utilajele de constructii;
- aspersarea periodica cu apa in timpul transportului materialului excavat si spalarea cu apa a rotilor vehiculelor, daca este cazul;
- controlul materialelor vrac , acolo unde este cazul;
- se vor utiliza echipamente de constructie dotate cu motoare mai putin poluante;
- in situatii accidentale de scurgeri de hidrocarburi se vor lua masuri de limitare a infiltrarii acestora in sol
- prevenirea formarii de praf prin stropirea cu apa in perioadele de vreme uscata
- autovehiculele si utilajele folosite pentru executarea lucrarilor, vor respecta conditiile impuse prin verificarile tehnice periodice in vederea reglementarii din punct de vedere al emisiilor gazoase in atmosfera;
- se interzice construirea pe timpul noptii;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în benzinarii autorizate. Se interzice depozitarea de carburanti, uleiuri etc. pe amplasament.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

- constructorul va delimita zona de lucru prin imprejmuirea propusa prin proiect, pentru a minimiza distrugerea suprafetelor vegetale.
- stratul de sol vegetal va fi indepartat si depozitat in gramezi separate pentru a putea fi reinstalat acolo unde va fi cazul;
- se interzice abandonarea deseurilor si depozitarea deseurilor generate direct pe sol.

Gestionarea deseurilor

Deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv si eliminate sau valorificate prin societati autorizate.

Se va tine evidenta gestiunii deseurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor .

Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea stricta a Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor

Organizarea de santier

- va fi amplasata in incinta proprietatii si va fi imprejmuita
 - nu propune constructii pentru adapostirea muncitorilor;
 - nu sunt propuse constructii pentru depozitarea materialelor;
 - pe amplasamentul proiectului nu se vor amplasa statii de betoane ,
 - se va amplasa o toaleta ecologica
- *descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:* impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu;
 - *surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:* nu este cazul, intrucat sursele sunt nedirijabile, libere la sol
 - *dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:* nu este cazul

➤ La finalizarea lucrarilor activitatea nu necesita autorizatie de mediu.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Alin-Iulian Voicescu**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii,
Ing. Artarisi Ana**

**Întocmit,
Ing.Cirnu Mihaela**

