



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Hv. 10679 / 11.10.2016

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
proiect**

Ca urmare a solicitării de emitere a Acordului de Mediu adresata de Staret Popescu Gabriel Corneliu cu domiciliul in comuna Stanesti, satul Valea Lunga, judetul Valcea, inregistrată la Agentia pentru Protectia Mediului Valcea cu nr. 47811/ 18.07.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.10.2016, că proiectul: **“ Construire Manastire Ortodoxa cu Hramul Sfantul Mare Mucenic Gheorghe - Suiesti”** propus a fi amplasat in comuna Stanesti, sat Suiesti, judetul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta ca proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;

c) autoritatile care au participat la sedinta colectivului de analiza tehnica nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informatiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care sa conduca la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;

d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009;

1) Caracteristicile proiectului:

a) Marimea proiectului, lucrari propuse prin proiect :

Descrierea proiectului :

Terenul pe care urmeaza sa se realizeze investitia este proprietatea Manastirii Sfantul Gheorghe Suiesti. Constructia se va realiza pe un teren dimensiunile 40x200 ml, respectiv 8000 mp. Ansamblul monahal va avea in componenta Clopotnita, Biserica, Paraclis, Corp Chilii si Anexe complementare

Oportunitatea investiției: Conform inscrierului din Certificatul de Urbanism nr.1//19.11.2015, emis de Primaria Comunei Stanesti, judetul Valcea.

Amplasamentul proiectului: Amplasamentul este situat in com. Stanesti, satul Suiesti, judetul Valcea Accesul se realizeaza din drum local de acces existent in vecinatatea amplasamentului studiat.

Suprafetele aferente spatiilor care compun prezenta investitie, sunt distribuite dupa cum urmeaza:

Suprafata totala a terenului este de 8000 mp

Suprafata construita totala , respectiv a intregului ansamblu va fi de 1850 mp.

Suprafata utila a intregului ansamblu este de 1460 mp.

Suprafata totala a aleilor si a carosabilului este de 800 mp.



Suprafata aleilor pietonale si trotuarelor va fi de cca 200 mp.

Regimul de inaltime al cladirilor:

- Biserica va fi proiectata fara abside laterale si cu o turla pe pronaos. Ea va contine parter la cota +0,00 situata cu 0,73 m deasupra cotei terenului amenajat, pridvor, pronaos, naos, solee si altar. Soleea si altarul vor fi inaltate cu 15,00 cm respectiv cu o treapta fata de naos.. Din pronaos se va accede intr-o camera cu destinatia de confesional, adosata latuirii de nord a constructiei.. Lungimea navei va fi de 17,35 m , iar latimea 6,55 m. Inaltimea la cornisa navei de 5,70 m fata de cota pardoselii, respectiv 6,45 fata de cota terenului amenajat.. Inaltimea la turla de 16,7 m fata de cota pardoselii parterului.. Biserica va avea o suprafata construita de 112,15 mp, suprafata utila fiind de 78,2 mp.
- Ansamblul de locuinte anexe: vor forma un patruleter, formand astfel o curte interioara, cu regim de inaltime Spartial + P.
- Pentru clopotnita regimul de inaltime va fi de S+P+1E
- La subsol vor fi spatii de depozitare, centrala termica, grupuri sanitare, garaje si ateliere
- Parterul va cuprinde clopotnita, pangar, staretie cu secretariat si arhiva, sapte camere cu grupuri sanitare proprii, 8 chilii, un apartament cu grup sanitar propriu, paraclis, bucatarie cu spatii depozitare, bucatarie, trapeza mica, trapeza mare, salon, biblioteca, lumanarar.Toate spatiile vor comunica pe orizontala printr-un pridvor deschis sprijinit de stalpi, cu un parapet ce il va delimita de curte.Lungime la exterior de 61,35 m, iar la interior 40 m.Inaltimea la cornisa = 3,60 m respectiv de 5,25 m. Suprafata construita 1175 mp, iar suprafata utila 1385 mp.

Cimitirul : Nu este prevazut ca pe terenul manastirii sa fie amplasat cimitir, manastirea preluind cimitirul satesc in administrare..

Lucrări de refacere/restaurare a amplasamentului : După terminarea lucrărilor în zonă se vor reface spațiile deteriorate și se vor aduce la forma inițială. Solul fertil decopertat va fi folosit la realizarea spațiilor verzi.

Materii prime, auxiliare, utilități și produse finite; nu e cazul

Materii prime: nu e cazul

Produse și subproduse obținute : nu e cazul

Utilități:

Alimentarea cu energie electrica – racordul la rețeaua de energie electrica.

Evacuarea apelor uzate menajere se realiza intr-o fosa septica propusa prin proiect;

Ape pluviale – vor fi colectate, în interiorul proprietatii.

Alimentarea cu apa – alimentarea cu apa se va realiza din sursa proprie (put forat) .

Astfel, apa se va utiliza:in scop menajer si igienico-sanitar;

Reziduurile menajere – se vor depozita diferentiat într-un spatiu special amenajat si evacuate de serviciul de salubritate cu care beneficiarul va incheia un contract;

Alimentarea cu energie termica va fi asigurata de o centrala termica cu combustibil solid.

Regim de funcționare: Obiectivul va avea un regim de funcționare de 24 ore /zi, 7 zile/săptămână., 365-366 zile/an.

LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

Suprafețe de teren ocupate:

După terminarea lucrărilor în zonă se vor reface spațiile deteriorate și se vor aduce la forma inițială.

Organizare de șantier:

Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării cu concursul beneficiarului. Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora.

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces ;Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului ;Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces ;

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6

E-mail:office@apmvl.anpm.ro.; Tel.0250/735859Fax.0250/737921

alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate;
Este interzisă orice activitate fără obținerea permiselor de lucru cu foc eliberate de Beneficiar.
Înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță.

LUCRĂRI DE REFACERE/RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI:

Închiderea definitivă a lucrării se va realiza în conformitate cu un plan de dezafectare și de refacere a amplasamentului, cu respectarea măsurilor de protecție a personalului care realizează aceste activități, precum și măsuri pentru protecția mediului înconjurător

Căile de acces provizorii: căile de acces din și spre șantier sunt drumuri existente, în zona în care se vor executa lucrările de construcții - montaj aferente obiectivului.

b) cumularea cu alte proiecte : nu e cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: construcția va fi realizată utilizând pietris, nisip

d) productia de deseuri: Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

Deseurile rezultate în urma depozitării sunt următoarele:

- deseuri de materiale plastice (15 01 020);
- deseuri de hartie și carton (15 01 01);
- lemn (15 01 03);

În spațiu de depozitare al deșeurilor se vor amplasa pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte, evidențierea colectării selective se va face alegând pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Evacuarea gunoiului se va realiza periodic, către groapa de gunoi cea mai apropiată, de către firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract.

Deseurile provenite din construcții, rezultate în urma lucrărilor de construire a împrejurimii propuse, vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract, iar materialele revalorificabile vor fi depozitate separat.

e) emisii poluante inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

aer: În timpul realizării lucrărilor de construcție surse potențiale de poluare atmosferică ar fi gazele de eșapament produse de utilaje și praful ridicat în timpul lucrărilor pe șantier. Pentru a reduce la minim acești potențiali poluanți se vor lua măsuri specifice și anume, se vor executa stropiri cu apă pentru a se împiedica ridicarea prafului, utilajele se vor verifica periodic și se va evita funcționarea în gol a mașinilor și utilajelor.

apa: alimentarea cu apă potabilă se va face din sursa proprie;

sol și subsol: Se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor. Se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor. Se va asigura contractarea unei firme autorizate pentru preluarea și transportul deșeurilor menajere și a celor asimilabile acestora.

zgomot și vibrații: Aceste fenomene se manifestă doar în timpul execuțiilor lucrărilor de construcție datorită concentrării pe spații limitate a utilajelor și mijloacelor de transport. Impactul din acest punct de vedere se consideră ca fiind nesemnificativ deoarece perioada de lucru este în timpul luminii naturale și nu afectează perioada normală de odihnă a populației.

Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental: Lech (A) zi (orele 7-19) – 60dB; Lech (A) seara (orele 19-23) – 55dB; Lech (A) noapte (orele 23-7) – 50dB

f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate:

Proiectul nu implica substante și tehnologii care generează riscuri de accident.

2. Localizarea proiectelor

2.1. Utilizarea existentă a terenului – conform Certificat Urbanism nr. 10 din 19.11.2015 eliberat de Primaria Stanesti, județul Valcea. Regimul juridic al terenului: proprietate a Mănăstirii Sfântul Mare Mucenic Gheorghe - Suiesti.

2.2. Relativă abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6

E-mail:office@apmvl.anpm.ro.; Tel.0250/735859Fax.0250/737921

2.3. Capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

- a) zonele umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;
- d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc – nu este cazul;
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si Hotarârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor afectate – nu este cazul;
- b) natura transfrontiera a impactului – nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie, în conditiile operarii utilajelor/mijloacelor de transport la parametrii optimi.
- d) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi nesemnificativ în perioada de constructie a obiectivului.
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii)

II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare adecvata sunt urmatoarele: :

Proiectul propus **nu intra** sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea proiectului (atat pentru fazele organizare de santier, executie, cat si pentru faza de exploatare) va tine cont de prevederile actelor normative nationale, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene;
2. La executarea lucrarii se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative în vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat în vigoare si RLU aferent acestuia, a conditiilor impuse prin prezenta notificare si a avizelor eliberate de celelalte autoritati competente;
3. Titularul si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse în proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficiente a poluarii se vor lua, în special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.
4. Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie;
5. În situatia în care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative, astfel încat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verficatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala « c) igiena, sanatate si mediu » în raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6

E-mail:office@apmv.lanpm.ro.; Tel.0250/735859Fax.0250/737921

solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (Art.96, alin. 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificari;

6. Orice avarie survenita la lucrari in timpul executiei si orice disconfort creat in zona, cu toate implicatiile, intra in sarcina beneficiarului.

7. Continutul prezentei decizii va fi adus la cunostinta tuturor angajatilor ale caror sarcini sunt legate de oricare din conditiile prezente;

8. Protectia calitatii factorului de mediu aer:

Se vor respecta prevederile O.M. nr 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici, STAS 12574/1987.

In faza de executie se vor utiliza mijloace de transport si executie performante si in buna stare de functionare, in scopul minimizarii emisiilor nedirijate.

9. Protectia impotriva zgomotului

Incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.

Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă mareașul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

10. Protectia calitatii factorului de mediu apa:

Pentru alimentarea cu apa in scop potabil si menajer si evacuarea apelor uzate se vor respecta conditiile din **Avizul de Gospodarire a Apelor** emis de Administratia Nationala Apele Romane - Sistemul de Gospodarire a Apelor Valcea. Se va realiza verificarea periodica a sistemului de colectare, depozitare temporara, evacuare ape uzate, in scopul incadrării indicatorilor de calitate in limitele impuse.

11. Protectia solului

Asigurarea scurgerii apelor meteorice, in perioada organizării de santier, in care pot exista diverse substante poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de balti, care in timp se pot infiltra in subteran, poluand solul si stratul freatic;

Este interzisa efectuarea lucrarilor de reparatii ale utilajelor in perimetrul santierului.

Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind gestionarea deseurilor:

Titularul proiectului va prezenta la Agentia pentru Protectia Mediului Valcea, la finalizarea lucrarilor, dovada unei gestionari corecte a deseurilor generate, cu specificarea tipurilor de deseuri generate, cantitatilor, modului de transport, destinatia acestora si acceptul depozitului autorizat sau dovada predării unei firme autorizate, la generarea acestora;

Vor fi luate masuri de prevenire a degradării zonelor invecinate amplasamentului si a vegetatiei existente prin stationarea utilajelor, efectuarea de reparatii ale acestora, depozitarea de materiale etc.

12. Protectia asezarilor umane: Respectarea prevederilor din **Notificarea** eliberata de Directia de Sanatate Publica a Judetului Valcea

Distante fata de vecinatati – cimitirul se va amplasa la 50,00 m de cea mai apropiata locuinta.

Titularul proiectului va lua toate masurile necesare evitarii disconfortului, atat in perioada de executie cat si in perioada de exploatare, prin respectarea conditiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol;

13. Biodiversitate:

Vor fi luate masuri de prevenire a degradării zonelor invecinate amplasamentului si a vegetatiei existente prin stationarea utilajelor, efectuarea de reparatii ale acestora, depozitarea de materiale etc.

Titularul si constructorul vor urmări realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6

E-mail:office@apmvl.anpm.ro.; Tel.0250/735859Fax.0250/737921

eficiența a poluării se vor lua, în special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.

Întreținerea și exploatarea instalațiilor de protecție a calității factorilor de mediu se va realiza în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție și ale regulamentului de întreținere și exploatare;

Lucrarile de execuție vor începe numai după ce titularul de proiect solicită și obține autorizația de construire a obiectivului de investiție.

Proiectul (atat în faza de execuție cât și în faza de exploatare) se va realiza în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene: O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, O.U.G. nr.114/2007 și O.U.G. nr. 164/2008; O.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

O.M. nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

Respectarea legislației privind protecția muncii, conform: Legii nr. 319/2006, H.G. nr. 1425/2006, modificată și completată de H.G. nr. 955 /2010, H.G. nr. 300/2006, H.G. nr. 1146 / 2006, H.G. nr. 971 / 2006, H.G. nr. 1091 / 2006, H.G. nr. 1048 / 2006, H.G. nr. 493 / 2006, H.G. nr. 1028 / 2006, H.G. nr. 1092/2006, H.G. nr. 1051 / 2006.

La finalizarea proiectului titularul are obligația să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare.

Procesul verbal întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6

E-mail:office@apmvl.anpm.ro.; Tel.0250/735859Fax.0250/737921