



---

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

---

Nr. 11040 din 14.10.2016

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**PROIECT**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. Tehnochim S.R.L.**, cu sediul în municipiul Dragasani, str. Avram Iancu, nr. 181, județul Valcea, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 10627/04.10.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.10.2016, (p.v. nr. 11024) că proiectul: **“Centru de evenimente (D+P+2E)”**, propus a fi amplasat în municipiul Dragasani, str. Avram Iancu, nr. 181, județul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate** în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10 b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusive construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta că proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;

c) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;

d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:

**1) Caracteristicile proiectului:**

**a) Marimea proiectului, lucrări propuse prin proiect :**

Construcția nouă propusă va fi realizată pe latura de vest a proprietății, paralel cu cea existentă și va cuprinde:

- demisol (spațiu depozitare alimente și crama)
- parter (sala de festivități, bucatărie cu spații anexe, spațiu tehnic, hol de acces în hotel);
- două etaje (camere de cazare).

Construcția este realizată pe fundații izolate și continue din beton armat realizate monolit și cadre metalice, formate din stalpi și grinzi, planșee din beton armat.



Inchiderile si compartimentarile sunt din zidarie de BCA combinata cu structura metalica si inchideri perimetrare din panouri termoizolante tip sandwich

Acoperis va fi tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla, combinata cu sarpanta metalica cu invelitoare din panouri tip sandwich.

Parcarea se va amenaja pe o platforma din beton armat de aproximativ 15 cm, pe fundatii din balast stabilizat. Se vor realiza 12 locuri de parcare.

**b) cumularea cu alte proiecte:** nu se cumuleaza cu alte proiecte

**c) utilizarea resurselor naturale:** piatra, nisip, balast, apa;

**d) productia de deseuri:** Deseurile rezultate in urma lucrarilor de constructii precum si cele din perioada de exploatare a obiectivului vor fi gestionate conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor si H.G. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor.

**e) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort:**

*aer:*

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, sursele potentiale de poluare care vor afecta, temporar si pe arii restranse, calitatea aerului constau din emisii de praf fin degajate in timpul operatiunilor de manipulare a materialelor de constructii si a pamantului excavat; noxe gazoase generate de activitati in care se utilizeaza carburanti (transport, manipulare, etc. ).

*apa/canalizare:*

Sursele potentiale de poluare constau in poluarea accidentala cu produse petroliere de la mijloacele de transport si utilaje;

*sol si subsol:*

Sursele de poluanti pentru sol si subsol pot fi scurgerile accidentale de carburanti si lubrefianti de la utilaje si autovehicule de transport materiale de constructii sau depozitarea necontrolata a deseurilor menajere si a deseurilor de materiale de constructii;

*zgomot si vibratii:*

Sursele de zgomot in faza de proiect sunt cele rezultate din activitatea de construire, manevrarea materialelor si transportul acestora. Se apreciaza ca emisiile de zgomot generate din activitatea de construire, cumulat cu zgomotul produs de traficul autovehiculelor nu va afecta zona locuita.

**f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate:** Proiectul nu implica substante si tehnologii care genereaza riscuri de accident.

## **2. Localizarea proiectului**

Coform Certificatului de Urbanism nr. 149 din 29.06.2016, eliberat de catre Primaria Municipiului Dragasani, terenul in suprafata de 650 mp, pe care se va amplasa investitia, este situat in intravilanul municipiului, proprietate privata a titularului; zona de locuinte si functiuni complementare.

Constructia proiectata are ca vecini:

- la Nord – strada Avram Iancu;
- la Sud - rest proprietate teren agricol;
- la Est – proprietati private terenuri agricole;
- la Vest – proprietate privata, teren agricol

Accesul se realizeaza din strada Avram Iancu existenta in partea de nord a amplasamentului.

## **3. Caracteristicile impactului potential**

- a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor afectate – nu este cazul;
- b) natura transfrontiera a impactului – proiectul nu are efecte transfrontiere;
- c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului va fi minim in perioada de constructie, in conditiile operarii utilajelor/mijloacelor de transport la parametrii optimi.
- d) probabilitatea impactului- mica in cazul in care:
  - se respecta legislatia de mediu in vigoare;
  - se iau toate masurile de diminuare a impactului asupra mediului atat in faza de construire cat si in faza de functionare;



- se respecta acordurile/avizele din certificatul de urbanism.
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii)

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

1. La executarea lucrării se vor respecta proiectul tehnic, prin aplicarea prevederilor legislative in vigoare, a prevederilor PUG avizat/aprobat in vigoare si RLU aferent acestuia, a conditiilor impuse prin prezenta notificare si a avizelor eliberate de celelalte autoritati competente;

2. Titularul si constructorul vor urmări realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat; masurile de prevenire eficienta a poluarii se vor lua, in special, prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile in domeniu.

3. Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie;

4. In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative, astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor O.U.G. nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (Art.96, alin. 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificari;

5. Orice avarie survenita la lucrari in timpul executiei si orice disconfort creat in zona, cu toate implicatiile, intra in sarcina beneficiarului.

6. Continutul prezentei decizii va fi adus la cunostinta tuturor angajatilor ale caror sarcini sunt legate de oricare din conditiile prezente;

7. Protectia calitatii factorului de mediu aer:

Reducerea emisiilor de praf la manipularea – transportul materialelor, prin stropiri, in perioadele secetoase, ale materialelor si ale cailor de acces;

Procesele tehnologice care produc mult praf, vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor.

Mijloacele de transport a materialelor si deseurilor vor fi dotate cu prelata

Utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește concentrațiile de poluanți din emisiile de gaze de eşapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Se vor respecta prevederile O.M. nr 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici, STAS 12574/1987.

In faza de executie se vor utiliza mijloace de transport si executie performante si in buna stare de functionare , in scopul minimizarii emisiilor nedirijate.

8. Protectia impotriva zgomotului

Incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.

Izolarea acustica fata de exterior, fata de spatiul tehnic si intre incaperile interioare se realizeaza cu materiale fonoabsorbante care permit limitarea la maxim a duratei de reverberatie.

Respectarea prevederilor H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

9. Protectia calitatii factorului de mediu apa:

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului care dispune de utilitati.

Se interzice orice deversare de ape uzate neepurate, reziduuri sau deseuri de orice fel in retelele de canalizare, apele de suprafata sau subterane, pe sol sau in subsol;



Indicatorii de calitate pentru ape menajere se vor încadra în prevederile H.G. nr. 188 / 2002 – NTPA 002, modificată și completată de H.G. 352 / 2005 privind descarcarea apelor uzate în rețele de canalizare ale localităților sau direct în stații de epurare.

#### **10. Protecția solului**

Se vor asigura condiții pentru depozitarea în siguranță a materialelor de construcție și se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor;

Depozitarea materialelor de construcție se va face astfel încât să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale.

Se va asigura organizarea funcțională a incintelor organizărilor de șantier, astfel încât desfășurarea activității să se limiteze la spațiile proiectate, în funcție de specific (depozitare, spații manevră, etc)

Asigurarea scurgerii apelor meteorice, în perioada organizării de șantier, în care pot exista diverse substanțe poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de bălți, care în timp se pot infiltra în subteran, poluând solul și stratul freatic.

Este interzisă efectuarea lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului; se va avea în vedere evitarea scurgerilor accidentale de motorină și uleiuri minerale pe sol.

#### **11. Protecția așezărilor umane:**

Titularul proiectului va lua toate măsurile necesare evitării disconfortului, atât în perioada de execuție cât și în perioada de exploatare, prin respectarea condițiilor special impuse pentru factorii de mediu zgomot, aer, sol;

#### **12. Biodiversitate:**

Nu este cazul

Titularul și constructorul vor urmări realizarea tuturor soluțiilor tehnico-constructive și celelalte prevederi cuprinse în proiectul de execuție avizat și aprobat; măsurile de prevenire a poluării se vor lua, în special prin recurgerea la cele mai bune tehnici disponibile în domeniu.

La finalizarea lucrărilor se va avea în vedere funcționabilitatea suprafețelor afectate sau ocupate temporar.

Proiectul (atât în faza de execuție cât și în faza de exploatare) se va realiza în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative, care sunt în concordanță cu Directivele Uniunii Europene:

O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, O.U.G. nr.114/2007, O.U.G. nr. 164/2008 și Legea nr. 226/2013; O.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor; H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

HG nr.188/2002, modificat și completat prin HG nr. 352/2005, privind evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare și direct în stațiile de epurare;

Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

O.M. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

HG nr.1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor; STAS 10009/1988 privind acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot,

Respectarea legislației privind protecția muncii, conform : Legii nr. 319/2006, H.G. nr. 1425/2006, modificată și completată de H.G. nr. 955/ 2010, H.G. nr. 300/2006, H.G. nr. 1146/2006, H.G. nr. 971/ 2006, H.G. nr. 1091/2006, H.G. nr. 1048/2006, H.G. nr. 493/2006, H.G. nr. 1028/2006, H.G. nr. 1092/2006, H.G. nr. 1051/2006.

Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor



NP 086/05 Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor de stingere a incendiilor.

**La finalizarea proiectului, titularul are obligatia sa notifice autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea efectuarii unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul-verbal întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

**Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si ale procedurii de evaluare adecvata.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

