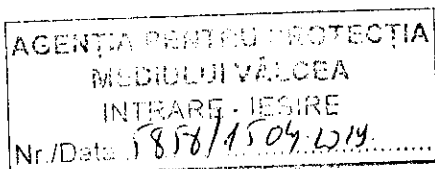




Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea



DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
PROIECT

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. TRIVALENT S.R.L., prin TRINCA GHEORGHE**, cu sediul în municipiul Ramnicu Valcea, str. Lucian Blaga, nr. 2, bl. A53, parter, județul Vâlcea, înregistrată Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 4603 / 22.03.2019, în baza :

- H.G.nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului
- Hotărârii Guvernului nr. 1000 / 2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- O. U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. nr.117/2006 pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.

Agentia pentru Protectia Mediului Valcea

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 11.04.2019, P.V. nr. 5667 / 11.04.2019,
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3 pct.a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004



- privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat, anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea;
 - punerea la dispoziția publicului spre consultare la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea a documentației de solicitare aviz de mediu pentru „**PUZ Construire spalatorie auto cu autoservire**”, situat în municipiul Ramnicu Valcea, str. Calea lui Traian, nr. 289, județul Vâlcea;
 - a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricăror comentarii din partea publicului,
- decide:**

Planul:

pentru „**PUZ Construire spalatorie auto cu autoservire**”, situat în municipiul Ramnicu Valcea, str. Calea lui Traian, nr. 289, județul Vâlcea, titular proiect: **S.C. TRIVALENT S.R.L., prin TRINCA GHEORGHE**, cu sediul în municipiul Ramnicu Valcea, str. Lucian Blaga, nr. 2, bl. A53, parter, județul Vâlcea, **planul nu se supune evaluării de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată, urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a. *gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor :*

Prin certificatul de urbanism nr. 1366/29128 din 12.09.2018 se solicita întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal în vederea construirii unei spalatorii auto cu autoservire pe terenul cu nr. Cad. 6690-6691-6692.

Teritoriul se afla în zona – M1 subzona mixta, cu clădiri având regim de construire continuu și discontinuu și înălțimi maxime de P+4E.

Teritoriul studiat are o suprafață de 0,12 ha și este integral în intravilanul municipiului Rm. Valcea.

Se urmărește completarea funcțiunii terenului prin includerea utilizării privind stațiile de întreținere auto.

Terenul ce urmează a fi reglementat este liber de construcții, având doar împrejmuirea realizată ce va fi desființată.

Terenul are categoria de folosință – arabil și se impune schimbarea categoriei de folosință din arabil în curți-construcții.

Vecinătățile amplasamentului sunt:

- la nord – cu proprietatea Provilex SRL;
- la est – cu Str. Calea lui Traian ;
- la sud – cu drum acces;
- la vest – cu proprietatea Neagoe Polixenia.



Teritoriul reglementat prin prezentul PUZ:

UTR		POT max	CUT max
M1	subzona mixta, cu cladiri avand regim de construire continuu si discontinuu si inaltime maxime de P+4E	60	2.5

Teren care a generat PUZ: 0,12 ha.

Teritoriul reglementat prin PUZ: 0,12 ha.

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

COD	FUNCTIUNEA	SUPRAFATA	PROCENTAJ
1	CONSTRUCTII	160,60 mp	13,38 %
2	SPATII VERZI	355,00 mp	29,59 %
3	CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE	534,40 mp	44,53 %
4	PARCARE / PLATFORMA	150,00 mp	12,50 %
	SUPRAFATA TOTALA	1200,00 mp	100,00 %

Asigurarea utilităților:

- Apa ,canalizare:

* Alimentarea cu apa se face din rețeaua publică existentă în zonă.

* Deversarea apelor uzate se va face în rețeaua publică de canalizare existentă în zonă, după trecerea acestora printr-un separator de hidrocarburi amplasat pe terenul reglementat.

- Termice:

* Se propune ca alimentarea cu căldură să se realizeze individual, cu centrala termică cu funcționare cu gaze naturale.

- Electrice:

* Alimentarea cu energie electrică se va realiza conform soluției propuse de administratorul rețelelor electrice. Toate rețelele electrice în zonă (alimentare cu energie electrică și iluminat stradal) se vor realiza în sistem subteran.

- b. Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv, pe cele în care se integrează sau care deriva din ele :
- Obiectivul analizat este compatibil cu oricare din strategiile de dezvoltare din zonă.
- c. Relevanța planului sau programului în /pentru integrarea considerentelor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile :
- Alimentarea cu apă: se face din rețeaua publică existentă în zonă;
 - Colectarea apelor uzate menajere: se va face în rețeaua publică de canalizare existentă în zonă, după trecerea acestora printr-un separator de hidrocarburi amplasat pe terenul reglementat.
 - Asigurarea spațiilor verzi și plantate: spațiile verzi vor reprezenta 29,59 % din suprafața studiată.



d. Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: prezentul PUZ se înscrie în strategia generală de dezvoltare a zonei, urmărind amplasarea unei spalatorii auto cu autoservire, pe o suprafață de 0,12 ha.

e. Probleme de mediu relevante pentru plan: respectarea prevederilor legislative privind gestionarea deșeurilor rezultate pe perioada realizării investiției cât și pe perioada funcționării.

Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special la :

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare.

b) natura cumulativă a efectelor:

Prin etapizarea derulării măsurilor/acțiunilor propuse prin plan, atât ca și perioadă de timp cât și ca amplasare, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

Prin implementarea planului riscul unor posibile efecte negative asupra factorilor de mediu și a populației va fi unul redus, cu condiția respectării legislației în vigoare.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

Planul „**PUZ Construire spalatorie auto cu autoservire**”, situat în municipiul Ramnicu Valcea, str. Calea lui Traian, nr. 289, județul Vâlcea, se implementează pe o suprafață de 0,12 ha.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului

(iii) folosirea terenului în mod intensiv

- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Amplasamentul nu se află în aria unor ecosisteme protejate sau în preajma unor situri naturale protejate.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului de urbanism ;
- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Valcea și GNM-CJ Valcea conform HG 1076/2004 privind demararea implementării planului;
- Se va solicita și se va obține acordul de mediu pentru realizarea proiectului , cu respectarea prevederilor Ord. MMP 135/76/84/1284/2010;
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în totalitate titularului planului.



Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțuri pentru elaborarea primei versiuni a planului, publicate în ziarul „ Mica publicitate valceana” în data de 22.03.2019 și 27.03.2019 .
- Anunțul public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul APM Vâlcea în data de 15.04.2019.
- Anunțul public privind deciziei etapei de încadrare publicat în ziarul.....

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

