



Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 6174 din 02.06.2016

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. Ital Fredi S.R.L.**, cu sediul în municipiul Râmnicu Valcea, str. General Praporgescu, nr.1, județul Valcea, înregistrată la APM Valcea cu nr. 10571/12.11.2015, cu completările ulterioare înregistrate sub nr. 5329/16.05.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, APM Valcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.06.2016 (p.v. nr. 6144), că proiectul: **„Construire spațiu alimentație publică-Pizzerie și bazin vidanjabil”**, propus a fi amplasat în municipiul Râmnicu Valcea, strada Posada, nr.56, județul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate** în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la 10b) Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezulta că proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;
- c) autoritățile care au participat la ședința colectivului de analiză tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;
- d) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 a H.G. nr. 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului, lucrări propuse prin proiect

Funcțiunea construcției va fi clădire cu destinația spațiu alimentație publică-pizzerie, având ca regim de înălțime „P” și următoarea componentă: -spațiu servire în suprafața de, -bucătărie; -grupuri sanitare; -magazin în suprafața; -vestiare; -camera veselă.

Suprafața construită $A_c=117,10\text{mp}$;

Suprafața utilă $A_u=103,12\text{mp}$;



Sistem constructiv:

- Fundatii tip placa beton armat si grinzi de fundare pe directia stalpilor;
- Structura de rezistenta din profile metalice, cu grinzi si stalpi metalici ancorati in fundatii cu prezoane fixate chimic;
- Pereti exteriori si de compartimentare din panouri termoizolante tip sandwich si caramida GVP sau BCA;

-Acoperis din profile metalice;

-Invelitoare din panouri termoizolante tip sandwich;

Apele pluviale de pe acoperis-invelitoare-se vor prelua prin jgheaburi si burlane;

Bazinul vidanjabil se va realiza din pereti radier, fund si capac din beton armat.

b) cumularea cu alte proiecte – nu se cumuleaza cu alte proiecte

c) utilizarea resurselor naturale:

In faza de proiect se utilizeaza:

-materiale naturale: nisipuri, balast, piatră spartă;

-materiale de sinteza: betoane, elemente metalice, etc.

d) emisii poluante inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort

aer: gaze esapate de la utilajele si mijloacele de transport, pulberi sedimentabile provenite din manevrarea materialelor de constructie.

Masuri de diminuare a impactului:

Se vor folosi utilaje și camioane de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a emisiilor de poluanți în atmosferă;

Se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face pe cât posibil cu vehicule cu prelate; traseele vor fi stropite periodic.

Incetarea executiei lucrarilor in perioadele de dispersie atmosferica nefavorabila.

apa: ca surse de alterare a calității apei pe perioada execuției lucrărilor se pot mentiona scurgerile accidentale de uleiuri, carburanți, provenite de la utilajele care funcționează în perimetrele în care se acționează pentru realizarea lucrărilor.

In perioada de execuție:

-se va evita depozitarea deșeurilor în alte locuri decât cele desemnate;

-intervenițiile tehnice la utilaje se vor efectua numai în baze destinate pentru aceste operațiuni;

-se va dispune materialul excavat astfel încât sa nu fie antrenat de ape de ploaie.

sol si subsol: sursele de poluare:

-poluarea accidentală a solului prin manipularea produselor petroliere;

-depozitarea necontrolată a deșeurilor sau a diverselor materiale de construcții provenite din activitățile de construcție desfășurate în amplasament;

-alte emisii în atmosfera, care în anumite condiții se pot depune pe suprafața solului.

Masuri de diminuare a impactului:

-colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma execuției lucrărilor si evacuarea în funcție de natura lor pentru depozitare sau valorificare către serviciile de salubritate, pe bază de contract;

-schimburile de ulei și alimentarea cu carburanți a utilajelor se va efectua numai în baze destinate pentru aceste operațiuni;

-se va asigura în cadrul organizării de șantier un stoc permanent de produse absorbante a produselor petroliere;

zgomot si vibratii:

Sursele de zgomot in faza de proiect sunt cele reprezentate de utilajele in functiune, manevrarea materialelor si transportul acestora.

Măsuri de reducere a zgomotului

-la transport se va limita viteza de trafic;

-transportul materialelor se va realiza pe rutele si intervalele orare aprobate de autoritatile publice locale, in scopul protectiei locuintelor riveranilor;



Se apreciaza ca emisiile de zgomot generate din activitatea de construire, cumulat cu zgomotul produs de traficul autovehiculelor va afecta zonele locuite, decat pe perioada executarii lucrarilor.

e) deseuri :

Deseurile rezultate in urma lucrarilor de construire vor fi gestionate in conformitate cu Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor .

2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existenta a terenului – Conform inscrisului din Certificatul de Urbanism nr. 830/17037 din 19.06.2014, emis de Primaria Municipiului Ramnicu Valcea, terenul in suprafata de 1144 mp este proprietatea Ogreanu Constantin, propus pentru transmitere catre S.C. Ital Fredi S.R.L.

Conform PUG, zona este destinata cladirilor cu regim de constructie continuu sau discontinuu. Accesul carosabil si pietonal se va amenaja din DN 67 (str. Posada).

Vecinatati: - E, V, si N: rest de proprietate;

- S: DN 67 (strada Posada)

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora – nu este cazul.

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului, cu atentie deosebita pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane si cele împadurite – nu este cazul;

d) parcurile si rezervatiile naturale - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc – nu este cazul;

f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a – zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, si Hotarârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potential

a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor afectate – proiectul se deruleaza pe arie mica, impactul fiind de scurta durata doar in zona de lucru.

b) natura transfrontiera a impactului – nu este cazul;

c) marimea si complexitatea impactului – impactul asupra mediului se estimeaza a fi de mica amploare în perioada de constructie, in conditiile operarii utilajelor la parametrii optimi.

d) probabilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi minim în perioada de constructie.

e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - impactul asupra mediului va fi limitat (pe durata executarii lucrarilor de constructii).

Condițiile de realizare a proiectului:

Titularul si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat, cu respectarea prevederilor PUG avizat/aprobat in vigoare, a conditiilor impuse prin prezenta decizie si a avizelor eliberate de celelalte autoritati competente;

In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului



solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (Art 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii;

Orice avarie survenita la lucrari in timpul executiei si orice disconfort creat in zona, cu toate implicatiile, intra in sarcina beneficiarului.

Vor fi luate masuri de prevenire a degradarii zonelor invecinate amplasamentului si a vegetatiei existente prin stationarea utilajelor, efectuarea de reparatii ale acestora, depozitarea de materiale etc.

Respectarea orarului de lucru specificat in organizarea de santier, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada;

Respectarea conditiilor de montaj si functionare a grupurilor de utilaje generatoare de zgomot si vibratii, conform agrementului tehnic si instructiunilor de lucru;

Drumul de acces al utilajelor si vehiculelor de transport la obiectivul de investitie se va marca cu indicatoare rutiere si se va respecta limita maxima de viteza impusa, in conformitate cu starea drumului si conditiile de circulatie;

Delimitarea stricta a zonei ocupate de organizarea de santier;

Se va asigura scurgerea apelor meteorice, in perioada organizarii de santier, in care pot exista diverse substante poluante de la eventuale pierderi de produse petroliere, pentru a evita formarea de balti, care in timp se pot infiltra in subteran, poluand solul si stratul freatic;

Este interzisa efectuarea lucrarilor de reparatii ale utilajelor in perimetrul santierului.

Impunerea prin caietele de sarcini a obligativitatii antreprenorului de a utiliza echipamente si mijloace de transport moderne, cu emisii reduse de poluanti.

Alegerea de trasee optime din punct de vedere al protectiei mediului pentru vehiculele care transporta materiale de constructii si acoperirea vehiculelor cu prelate.

In vederea atenuarii zgomotelor si vibratiilor provenite de la utilajele de constructii si transport, se va asigura dotarea acestora cu echipamente de reducere a zgomotului (amortizoare, profil al benzii de rulare cu nivel redus de zgomot).

Pentru reducerea disconfortului sonor datorat functionarii utilajelor, se recomanda ca programul de lucru sa nu se desfasoare in timpul noptii.

Pentru reducerea nivelului de zgomot este necesara reducerea la minimum a traficului utilajelor de constructie in apropierea zonelor locuite;

Se va impune un program de monitorizare a executiei lucrarilor din punct de vedere al protectiei mediului;

Proiectul (atat in faza de executie cat si in faza de exploatare) se va realiza in conformitate cu prevederile urmatoarelor acte normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene:

O.U.G. nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.265/2006, O.U.G. nr.114/2007, O.U.G. nr. 164/2008 si Legea nr. 226/2013; O.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificarile ulterioare; H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase; Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor; H.G. nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate;

HG nr.188/2002, modificat si completat prin HG nr. 352/2005, privind evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare și direct in stațiile de epurare;

Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator; Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare;

O.M. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

HG nr.1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor; STAS 10009/1988 privind acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot;



Respectarea legislației privind protecția muncii, conform : Legii nr. 319/2006, H.G. nr. 1425/2006, modificată și completată de H.G. nr. 955/ 2010, H.G. nr. 300/2006, H.G. nr. 1146/2006, H.G. nr. 971/ 2006, H.G. nr. 1091/2006, H.G. nr. 1048/2006, H.G. nr. 493/2006, H.G. nr. 1028/2006, H.G. nr. 1092/2006, H.G. nr. 1051/2006.

La finalizarea proiectului, titularul are obligația să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentului act. Procesul-verbal întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

