



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA  
MEDIULUI VÂLCEA

INTRARE - IESIRE

Nr./Data

12/11/2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate de COMUNA PESCEANA, cu sediul în județul Valcea, comuna Pesceana, satul Pesceana, strada Principala-DJ 677 A, nr. 3, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea cu nr. 13079/23.08.2023, în baza:

- **Directivei 2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Legea 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.10.2023, că proiectul: „LUCRARI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRII PRIMARIEI LOCALITATII PESCEANA CU IMPLEMETAREA UNOR SOLUTII DE INCALZIRE, RACIRE MODERNE SI EFICIENTE” propus a fi amplasat în județul Valcea, comuna Pesceana, satul Pesceana, strada Principala-DJ 677 A, nr. 3, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 3. a ) instalații industriale pentru producerea energiei electrice, termice și a aburului tehnologic, altele decât cele prevăzute în anexa nr. 1;

b) autoritățile care au participat la ședința Comisiei de Analiză Tehnică nu au exprimat puncte de vedere cu privire la potențialul impact asupra tuturor factorilor de mediu prevăzuți în Legea 292/2018 art. 7 alin (2), asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar și asupra corpurilor de apă care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c) în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

## 1) Caracteristicile proiectului:

### a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Obiectivul principal privind realizarea acestei investiții este creșterea eficienței energetice a clădirii sediului primăriei comunei Pesceana.

Ca urmare proiectul își propune desfacerea și refacerea în întregime a șarpantei și învelitorii clădirii existente (șarpantă cu structură de lemn și inserții de profile metalice și învelitoare de tablă fălțuită).

Termoizolarea întregii anvelopante a clădirii și înlocuirea tâmplăriei:

- izolarea pereților exteriori prin placare cu vată minerală în grosime de 15cm cu  $\Lambda=0.034W/mk$

- izolarea planșeului superior prin placare cu vată minerală în grosime de 20cm cu  $\Lambda=0.034W/mk$

- înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu ferestre termoizolante din AL cu geam triplu  $R=1(m^2K/w)$ .

Se va demola scara exterioară din beton armat care asigură în prezent accesul din exterior, la parterul clădirii și se va construi o scara nouă de acces, cu terasa extinsă și elevator pentru persoane cu dizabilități.

Se vor reamenaja și re compartimenta grupurile sanitare existente în interiorul clădirii pentru a răspunde exigențelor actuale și pentru a implementa soluția necesară siguranței în exploatare de a avea un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități.

Se vor reface în întregime finisajele interioare, instalațiile electrice, sanitare și termice.

Proiectul își propune din punct de vedere energetic implementarea unui pachet de panouri fotovoltaice, în sistem off-grid, pe învelitoarea actuală școlii, identificată prin C.F. nr. 35254 aflate de asemenea în proprietatea Domeniului public a comunei Pesceana. Pachetul este alcătuit din 60 de panouri fotovoltaice cu o putere de minim 27 kW și cu o capacitate de stocare de cca 3000Ah.

Din punct de vedere termic și al generării de agent termic se asigură încălzirea și răcirea încăperilor, cu pardoseli radiante capilare (încălzirea) respectiv cu tavane răcite (răcirea), în concept modular cu câmp termic radiant.

Puterea totală de încălzire va fi asigurată de o pompă de căldură sol-apă, cu un boiler de preparare apă caldă menajeră. Puterea totală a pompei de căldură va fi de 28 kW (inclusiv prepararea acm) încălzire și 12 kW răcire.

Conform prevederilor legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, se propune echiparea cu o stație de încărcare pentru mașini electrice cu o putere minimă de 22kW.

Investiția propusă își propune reabilitarea, actualizarea din punct de vedere funcțional și creșterea eficienței energetice a clădirii Primăriei comunei Pesceana. Remedierea unor deficiențe sub aspect de securitate la incendiu și securitate în exploatare, cu implementarea unor soluții noi în ce privesc instalațiile ce o deservește și creșterea nivelului de autonomie și independența energetică a clădirii prin dotarea ei cu sisteme de generare din surse regenerabile a energiei electrice și termice.

### Descrierea amplasamentului:

Imobil propus spre reabilitare energetică:

Conform CF 35295 Pesceana; nr. cad/topo 35295, 35295-C1; imobilul curți - construcții în suprafață de 400 mp este situat în intravilanul comunei Pesceana și se află în proprietatea domeniului public al comunei Pesceana în cota de 1/1.



Destinația stabilită în PUG: zona instituții publice / servicii a municipiului Pesceana conform proiect nr. 18/2015 aprobată prin HCL Pesceana nr. 48 / 14.12.2018  
Parcela este înconjurată de alte terenuri aparținând unor beneficiari privați și instituții publice : str. Principala – DJ 677A est, de unde se realizează și accesul, proprietate particulara la nord, Căminul Cultural Pesceana la sud, proprietate particulara la vest.

Imobil pe care se va amplasa pachetul de panouri fotovoltaice:

Conform CF 35254 Pesceana; nr. cad/topo 35254, 35254-C1; imobilul curți - construcții în suprafață de 4050 mp din acte; 3523 mp măsurată este situat în intravilanul comunei Pesceana și se află în proprietatea domeniului public al comunei Pesceana în cota de 1/1.

Destinația stabilită în PUG: zona instituții publice / servicii a municipiului Pesceana conform proiect nr. 18/2015 aprobată prin HCL Pesceana nr. 48 / 14.12.2018

#### BILANȚ TERITORIAL SITUAȚIE EXISTENTĂ:

Suprafața construită	150,10 mp
Suprafața desfășurată	520,30 mp
Suprafața terenului	400,00 mp
Suprafața pavaje	27,20 mp
Suprafața betonată	131,10 mp
Suprafața spații verzi	79,60 mp
POT	37,5 %
CUT	1.30

#### BILANȚ TERITORIAL SITUAȚIE PROPUȘĂ:

Suprafața construită	159,10 mp
Suprafața desfășurată	597,10 mp
Suprafața terenului	400,00 mp
Suprafața pavaje	114,60 mp
Suprafața betonată	41,80 mp
Suprafața spații verzi	69,40 mp
POT	39,7 %
CUT	1.49

#### Încadrările construcției propuse spre reabilitare:

Categoria de importanță	C (cf. Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor aprobat prin HGR nr. 766/1997, Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, Metodologie pentru stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor, aprobată cu ordin M.L.P.A.T.) - normală
Clasa de importanță	III (cf. Normativ P100-1/2013 și STAS 10100/0-75)
Gradul de rezistență la foc	II (cf. Normativ P118/99)
Risc de incendiu	Mediu
Clasa de risc seismic	Rs III

#### Descrierea imobilului existent:

Clădirea este formată dintr-un singur corp de clădire cu regim de înălțime D+P+2E.

Din punct de vedere structural clădirea sunt realizate pe fundații și elevații continue din beton armat peste care sunt ridicați pereți portanți de zidărie cu grosime de 37.5cm prevăzuți cu stâlpișori și centuri din beton armat. Plăcile sunt realizate și ele din beton armat. Scările de acces la etaj sunt realizate în doua rampe din beton armat. Șarpantă este realizată din lemn și este prevăzută cu lucarne.



Pereții de compartimentare sunt realizați din cărămidă cu grosime de 25 respectiv 7.5 cm.

Tâmplăria exterioara este realizata din lemn cu geam simplu. Finisajele exterioare sunt realizate cu tencuieli și terasit. Învelitoarea este realizata cu tiglă fără sistem de parazăpezi. Sistemul de jgheburii și burlane este realizat din tabla zincata. Clădirea este prevăzută cu un singur acces pe latura estica fără o rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati. Treptele de acces sunt prevăzute cu finisaj de mozaic terrazzo șlefuit.

La interior pereții sunt prevăzuți cu tencuieli pe baza de var-ciment și vopsele lavabile de interior. În zona grupurilor sanitare sunt prevăzute placaje de faianță. Pardoselile sunt prevăzute cu gresie (în zona ofiilor, grupurilor sanitare) mozaic terrazzo șlefuit (în zona magaziiilor și depozitelor, a holurilor, coridoarelor și scăriiilor) iar în zona birourilor și a sălilor de sedință cu parchet laminat. Tâmplăria interioara este realizata din lemn. Finisajele interioare cât și cele exterioare sunt învechite și deterioarate. La nivel general se observa o lipsa de unitate în realizarea finisajelor interioare, existând diferite tipuri de gresie, faianță, parchet culori ale pereților.

Instalațiile termice sunt realizate cu centrala termică pe lemn și sobe de teracotă. Centrala termica este depășită din punct de vedere fizic și moral.

Clădirea este prevăzută cu instalații de curenți tari ( iluminat și prize), curenți slabi (date).

### **Descrierea intervențiilor propuse:**

#### **Arhitectură:**

Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performanta prin desfacerea tâmplăriei existente de lemn. Noua tâmplărie de AL vă avea rezistență termică  $R=1(m^2K/w)$ .

Termoizolarea pereților exteriori de zidărie se va realiza cu plăci de vată minerală rigidă cu grosime de 15cm. Peste plăcile de vată se aplica masă de șpaclu ( tencuiala drișcuită pe baza de mortar); înainte de aplicarea tencuielii se realizează armarea suprafeței cu plasă din fibră de sticlă sau PVC; etapa care va reprezenta stratul suport pentru aplicarea tencuielilor decorativa structurate de exterior în culori gri Lazur 60 și Palazzo 20.

Termoizolarea soclului se va realiza la ambele soluții cu polistiren extrudat cu grosime de 10cm cu aplicarea stratului de masă de șpaclu ( tencuiala drișcuită pe baza de mortar) armat cu plasa de fibra de sticlă sau PVC și tencuieli decorative structurate de exterior, culoare gri Palazzo 20.

Termoizolarea planșeului către podul neîncălzit se vă realiza cu plăci de vată minerală rigidă cu grosime de 20cm.

La interior se vor realiza lucrări de refacere a finisajelor afectate de realizarea instalațiilor electrice și de încălzire precum și de realizarea lucrarilor necesare pentru respectarea normelor în vigoare.

Se vor desface pardoselile existente de gresie și parchet și se vor realiza reparații la nivelul pardoselilor și a pereților în zonele afectate de realizarea instalațiilor de încălzire și electrice prin turnarea de șape și realizarea de reparații la tencuieli. Se vor reface finisajele pardoselilor cu pardoseală LVT, rășina epoxidica, piatră naturală sau gresie funcție de destinația spațiilor.

Se vor monta uși din HPL cu toc metalic. La ușile de la casele de scară se va monta sistem de autoinchidere. Pereții de compartimentare nou propuși realizați din gipscarton (la grupurile sanitare nou propuse, la spațiile de locuință de servicii de la mansardă, la camera IT și spațiu de depozitare) se vor gletui și se vor aplica vopsele lavabile. În grupurile sanitare se va aplica un placaj de material bactericid de 2mm grosime, cu rezistență la impact și amortizare de șocuri, culoare pastel deschis.

La exterior se vor monta profilaturile decorative afectate de interventia de termoizolare și la nivel de învelitoare, o data cu înlocuirea ei în totalitate cu tablă fâltuită culoare gri



antracit (RAL 7016) și a structurii de șarpantă se vor monta și sisteme de parazăpadă tip gard, compatibile cu sistemul de învelitoare propusă.

#### **Structură:**

Demolare scară exterioară de acces la parterul construcției. Este o scară cu formă circulară, 6 trepte de 18cm înălțime. S-a propus demolarea, și reconstruirea într-o formă extinsă, care va găzdui și un elevator pentru persoane cu dizabilități. Scara, terasa, elevațiile și pereții elevatorului se va așeza pe un radier general de 25cm grosime, armat cu bare individuale BST500  $\Phi$ 14/20cm, în doua straturi (sus și jos). Se va turna beton C20/25, atât în radier, cât și în elevații, sau trepte.

Demolare învelitoare și șarpanta construcției existente. Demolarea și reconfigurarea șarpantei, a fost propusă în vederea mansardării clădirii, pentru amenajarea unor spații utile în actualul pod.

#### **Instalațiile sanitare interioare:**

Având în vedere starea de degradare a instalațiilor sanitare (distribuție apă rece, distribuție apă caldă de consum, canalizare apă uzată menajeră) având o durată de viață depășită, se propune înlocuirea acestora.

#### **Instalațiile termice:**

Se asigură încălzirea și răcirea încăperilor, cu pardoseli radiante capilare (încălzirea) respectiv cu tavane răcite (răcirea), în concept modular cu câmp termic radiant, automatizat, câmpul termic radiant fiind reglat de un termostat propriu sau un senzor de temperatură înglobat în rama întrerupătorului circuitului de iluminat în încăperi. Puterea totală de încălzire va fi asigurată de o pompă de căldură sol-apă, cu un boiler de preparare apă caldă menajeră care face parte din furnitura pompei de căldură, cu volumul de 400 litri. Puterea totală a pompei de căldură va fi de 28 kW ( inclusiv prepararea acm) încălzire și 12 kW răcire.

Necesarul total de energie termică pentru încălzire în sezonul rece este de circa 21 kW.

Pompa de căldură va fi dotată cu pompă de circulație și aparate de siguranță și reglaj, precum și un vas inertial de 500 litri pentru agent termic, modul de răcire pasiva, vana cu 3 cai deviatie, senzor ambiental, rezistența electrică 4 kW, stație dedurizare cu chit by pass și debitmetru 10-25 l/min.

### **PRINCIPII DE ALCĂTUIRE ȘI FUNCȚIONARE A POMPELOR DE CĂLDURĂ SOL-APĂ DE UZ DOMESTIC**

#### Pompă de căldură sol-apă cu colectori verticali

Pompa de căldură extrage iarna căldura din pământ, iar apoi, cu ajutorul unui compresor montat în interior, agentul frigorific se încălzește la o temperatură și mai ridicată. Ulterior, acesta răspândește căldură în interiorul locuinței. Vara, ciclul se inversează iar locuința este răcită. Inima pompei de căldură este compresorul. Eficiența pompei este măsurată de indicele COP, care trebuie să fie cât mai mare.

#### Colectori verticali (soluția propusă spre implementare în cazul investiției actuale)

În unul sau mai multe puțuri paralele cu adâncime de cca. 100m, se introduce câte o sondă prin care circulă un agent de lucru (de tipul apă cu antigel). Acest tip de colectoare ocupă un spațiu restrâns. Funcționarea sistemului se bazează pe faptul că la o adâncime de 15 m temperatura geotermică este constantă tot timpul anului; cu cât adâncimea crește, temperatura solului este mai mare. Colectoarele tip sondă reprezintă sistemul cel mai stabil. În cazul pompelor de căldură cu colectarea energiei din puțuri la adâncime (circuit închis), este necesară forarea unui put în sol (cca 100-150m), folosind ca agent de transport al energiei la pompa de căldură un amestec de apă și glicol care circulă printr-un furtun introdus în puțul forat. Energia colectată este transferată unui fluid în pompa de căldură, denumit agent frigorific, care trece la starea de agregare gazoasă și prin compresie atinge o temperatură suficient de ridicată pentru a asigura încălzire și apă caldă.

#### **Instalațiile electrice:**

Datorită stării degradate a conductorilor și circuitelor electrice aferente iluminatului,



prizelor, se propune înlocuirea acestora, cu altele noi, crescând astfel siguranța în exploatare a clădirii și reducerea riscului de incendiu.

Deoarece starea tehnică a întrerupătoarelor și comutatoarelor aferente circuitelor de iluminat este necorespunzătoare, se propune înlocuirea acestora cu altele noi, sigure în exploatare. De asemenea, se propunea înlocuirea tablourilor electrice.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza de la rețeaua de interes public și de la un sistem fotovoltaic. Se propune instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei, pe acoperișul școlii din vecinătate, identificata prin C.F. nr. 35254, care are ca scop reducerea consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră. Având în vedere costurile ridicate de producere a energiei cât și datorită nivelului mare al emisiilor de dioxid de carbon în atmosferă, este oportună echiparea clădirii cu sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile. Sistemul fotovoltaic va fi de tip off-grid, de minim 27 kW și cu capacitate de stocare de cca 3000 Ah.

Se propune montarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice, având două puncte de încărcare;

Caracteristicile tehnice principale ale echipamentului propus, sunt:

- Tensiunea 400V AC + / - 10%;
- Puterea minim 22 kW;
- Curent maxim maximum 32A pe fază;
- Tip de încărcare 2 puncte

Soluția tehnică pentru creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat constă în înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente și incandescente cu corpuri de iluminat tip LED, cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, dotate cu senzori de mișcare acolo unde se impun.

Pentru protejarea utilizatorilor împotriva șocurilor electrice prin atingere indirectă accidentală s-a prevăzut alimentarea tuturor aparatelor electrice prin intermediul prizelor cu contact de protecție.

La alimentarea tabloului electric general, s-a prevăzut un întrerupător diferențial, care asigură protecția automată împotriva curenților de defect la 300 mA. Tablourile electrice secundare vor fi prevăzute cu întrerupător diferențial 100 mA.

În tablourile electrice toate circuitele de prize și iluminat vor fi echipate cu dispozitive de protecție diferențială de 30 mA pentru protecția împotriva atingerilor indirecte.

Priza de pamant- Se prevede o priză de pământ artificială pentru protecția împotriva electrocutării comune cu instalația pentru paratrăsnet.

#### **Instalații de paratrăsnet:**

Se va instala un sistem de protecție împotriva trăsnetului IPT.

#### **Instalații curenți slabi:**

Clădirea se va echipa cu instalație de detectare semnalizare și alarmare incendiu cu acoperire totală.

#### **Instalații de supraveghere video:**

Se propune ca obiectivul să fie dotat cu un număr de 14 camere video, 6 de exterior și 8 de interior astfel încât să fie supravegheta tot obiectivul.

#### **Instalații efracție:**

Sistemul asigură protecția împotriva intrării neautorizate (cu scop de furt sau terorism). Structura acestuia este dată de tipul clădirii, localizarea, compartimentarea și ocuparea clădirii, valorile adăpostite și atractivitatea lor, informații importante, gradul de protecție impus, posibilitățile de acces, regulamentul intern de funcționare, programul de lucru.

În esență, sistemul este format din următoarele :

- centrală de efracție
- contacte magnetice
- elemente de avertizare opto-acustică (sirene)



Acest sistem semnalizează starea de închis/deschis și încuiat/descuiat a ușilor și starea de închis/deschis a ferestrelor prin utilizarea contactelor magnetice.

#### **Instalații VDI**

Se propune un sistem flexibil care să asigure posibilitatea de conectare pe parte de date la o rețea LAN.

#### **Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea**

- Pompă de căldură sol-apă cu colectori verticali: 28 kW încălzire și 12 kW răcire.  
- Instalație fotovoltaică off-grid: 60 de panouri, 27 kW și o capacitate de stocare de cca 3000Ah.

##### **Pompă de căldură sol-apă cu colectori verticali:**

Puterea totală de încălzire va fi asigurată de o pompă de căldură sol-apă, cu un boiler de preparare apă caldă menajeră care face parte din furnitura pompei de căldură, cu volumul de 400 litri. Puterea totală a pompei de căldură va fi de 28 kW (inclusiv prepararea a.c.m.) încălzire și 12 kW răcire.

Necesarul total de energie termică pentru încălzire în sezonul rece este de circa 21 kW. Clădirea se situează în zona climatică II a României. (text calcul = -15 °C).

Calculul necesarului de căldură s-a efectuat conform SR 1907/2014.

Pompa de căldură va fi dotată cu pompă de circulație și aparate de siguranță și reglaj, precum și un vas inerțial de 500 litri pentru agent termic, modul de răcire pasivă, vană cu 3 căi deviație, senzor ambiental, rezistență electrică 4 kW, stație dedurizare cu chit by pass și debitmetru 10-25 l/min.

##### **Instalație fotovoltaică off-grid**

Pachet de panouri fotovoltaice, în sistem off-grid, va fi amplasat pe învelitoarea actualei școlii, identificată prin C.F. nr. 35254 aflate de asemenea în proprietatea Domeniului public a comunei Pesceana.

Pachetul este alcătuit din 60 de panouri fotovoltaice cu o putere de minim 27 kW și cu o capacitate de stocare de cca 3000Ah.

#### **Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

Organizarea de șantier și lucrările de execuție se vor desfășura exclusiv pe parcela beneficiarului, care se va reface la finalul execuției lucrărilor de construcție prin amenajări peisagere, plantare gazon, arbuști decorativi, etc.

Se va delimita perimetrul zona șantierului cu gard protecție de șantier. Se va verifica periodic continuitatea, starea tehnică și de securitate a împrejurimilor șantierului astfel să fie preîntâmpinat orice acces neautorizat în incintă.

Accesul în șantier se realizează doar la punctele marcate cu avertizor.

Documentația tehnică va prevedea obligatoriu și realizarea (în apropierea obiectivului) a unei organizări de șantier care trebuie să cuprindă:

- Căile de acces;
- Unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare;
- Sursele de energie;
- Vestiare, apă potabilă, grup sanitar;
- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor ;
- Măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de constructive cuprinse în documentația de execuție a obiectivului;
- Măsuri de protecția vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice,



degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiective provizorii:

- Magazie provizorie cu rol de depozitare, depozit scule;
- Tablou electric;
- Punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apă);
- Platou depozitare materiale

Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de întreprinderile executante (civil, electric, etc.), pentru evitarea poluării zonei.

Realizarea lucrărilor de demolare și apoi construcție se va face cu asigurarea tuturor măsurilor specifice de diminuare a impactului asupra mediului, și anume:

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;

- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;

- stropirea cu apă a pământului excavat și a deșeurilor de construcție depozitate temporar în amplasament, în perioadele lipsite de precipitații;

- depozitarea deșeurilor de construcție în mod controlat, în spații special destinate și amenajate și eliminarea acestor deșeurii prin operatori autorizați;

- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;

- utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament;

- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;

- oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;

- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;

- utilizarea de măsuri de diminuare a zgomotului la surse (motoarele utilajelor);

- prevederea de spații special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție și eliminarea periodică a acestor deșeurii printr-un operator autorizat;

- prevederea de toalete ecologice pentru personalul de execuție;

- interzicerea eliminării necontrolate a deșeurilor în zonele din vecinătate;

- interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;

- interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;

- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii;

- remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere și eliminarea solului contaminat prin operatori autorizați;

- instruirea periodică a personalului de execuție privind protecția mediului;

- desemnarea unor persoane responsabile pentru protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcție, cu includerea acestor responsabilități în fișele posturilor și cu prevederea de sancțiuni în cazul nerespectării măsurilor prevăzute;

- în cazul implicării unor terțe părți în lucrările de construcție se vor prevedea clauze contractuale cu privire la responsabilitățile ce revin acestora pentru protecția mediului în amplasament și în împrejurimi;

- deșeurile rezultate din activitatea proprie a fiecărui antreprenor și subantreprenor al





acestui se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului.

- fiecare antreprenor răspunde pentru sine și subantreprenorii săi care generează deșeuri, fie acestea de natura industrială sau menajeră și este obligat să asigure gestiunea, evacuarea și eliminarea/valorificarea acestora în conformitate cu prevederile legale.

- Zonele de depozitare intermediară /temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva pătrunderii neautorizate și dotate cu containere/recipienți/pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului.

#### - materiile prime, energia și combustibilii utilizați:

În etapa de execuție a proiectului se vor utiliza următoarele materii prime și auxiliare:

Materii prime/auxiliare	Mod de depozitare	Grad de periculozitate
Pământ; Balast; Piatră spartă; Piatră brută; Nisip; Pietriș	Agregatele minerale se vor stoca în incinta organizării de șantier; aprovizionarea se va asigura cu mijloace auto pe bază de contract de prestări servicii de la furnizorii autorizați din zonă.	Nepericulos
Apa	Apa va fi aprovizionată din sursă mobilă (autocisternă) – cu stocare în rezervoare supraterane amplasate pe platforma betonată. Apa potabilă va fi aprovizionată din comerț cu stocare în sticle tip PET.	Nepericulos
Beton; Prefabricate din beton; Beton armat;	Se vor stoca pe amplasament în perioada de execuție. Manevrarea materialelor pe amplasament se efectuează numai cu utilaje corespunzătoare acestor activități, conform graficului de execuție a lucrărilor proiectului	Nepericulos
Elemente prefabricate de lemn sau metal (armături din oțel, prefabricate din metal, lemn pentru cofraje)	Depozitare în spații deschise în organizarea de șantier. Se vor stoca pe amplasament în perioada de execuție. Se vor achiziționa de la distribuitori specializați.	Nepericulos
Vopsele pentru zugraveli	Se vor achiziționa de la distribuitori autorizați; nu se vor stoca pe amplasament	Periculos
Motorină pentru funcționare utilaje	Se vor achiziționa de la distribuitori autorizați; nu se vor stoca pe amplasament	Periculos

Aprovizionarea cu materiale se va realiza treptat, pe etape de construire, astfel încât acestea să fie puse în operă și să se evite stocarea materiilor prime pe termen lung.

Manevrarea materialelor pe amplasament se efectuează numai cu utilaje corespunzătoare acestor activități, conform graficului de execuție a lucrărilor.

Depozitarea materialelor se va realiza pe sortimente și tipodimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de răsturnare, lovire, incendiu.

Utilajele vor fi aduse în șantier în perfectă stare de funcționare, având reviziile tehnice și schimburile de lubrifianți. Schimbarea lubrifianților se va executa în ateliere specializate, unde se vor efectua și schimburile de uleiuri hidraulice și de transmisie.

Toate materialele, armăturile, confecțiile și accesoriile utilizate vor fi depozitate corespunzător pe toată durata execuției, pentru a se evita deteriorarea, degradarea sau risipa.

În etapa de funcționare:

- Alimentarea cu apă: din rețeaua existentă în zonă prin racordul existent.

- Evacuarea apelor uzate: canalizarea menajeră se va evacua în fosa septică ecologică vidanjabilă existentă.

- Asigurarea agentului termic: din surse proprii. Puterea totală de încălzire va fi asigurată de o pompă de căldură sol-apă.

- Asigurarea energiei electrice: de la rețeaua națională de energie electrică prin bransamentul existent și prin instalarea unui sistem fotovoltaic alternativ de producere a energiei, pe acoperișul școlii din vecinătate.



**- racordarea la rețele utilitare existente in zona:**

Terenul nu este traversat de rețele de utilitate publică.

În etapa de execuție:

Alimentarea cu apă

- Necesarul de apă în perioada de execuție se va asigura de constructor din surse autorizate.
- Managementul apelor uzate menajere va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe bază de contracte cu operatori autorizați.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică în etapa de execuție se va asigura prin racordare la rețeaua de energie electrică sau prin utilizarea de generatoare de curent.

În etapa de funcționare:

- alimentarea cu apă menajeră este asigurată prin racord la rețeaua publică de apă existentă în zonă. Furnizarea de apă se face pe baza de contract încheiat cu compania care furnizează apa în comuna Pesceana.

Pentru alimentarea cu apă de consum se vor folosi numai surse a caror apă îndeplinește condițiile de potabilitate – Legea 458/2002 cu anexele 1, 2 și 3. Nu s-au prevazut surse de apă nepotabilă și nici soluții de folosire a acesteia.

- evacuarea apelor uzate este asigurată prin intermediul unei racord la o fosă septică ecologică, existentă aflată pe proprietate.

- energia electrică este asigurată din două surse:

- rețeaua de interes public a Operatorului de distribuție, care se va realiza conform Avizului Tehnic de Racordare eliberat de către acesta, la cererea beneficiarului;
- sistem alternativ de producere a energiei, pe acoperișul școlii din vecinătate, identificata prin C.F. nr. 35254. Sistemul fotovoltaic va fi de tip off-grid , de minim 27 kW și cu capacitate de stocare de cca 3000 Ah.

- gaze naturale

Nu e cazul.

**b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:**

Proiectul propus nu se cumulează cu alte proiecte existente sau propuse.

**c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

Imobil propus spre reabilitare energetică:conform CF 35295 Pesceana, imobilul curți - construcții în suprafață de 400 mp este situat în intravilanul comunei Pesceana .

Conform CF 35254 Pesceana, imobilul curți - construcții în suprafață de 4050 mp din acte este situat în intravilanul comunei Pesceana și se află în proprietatea domeniului public al comunei Pesceana .

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare

În construcție:

- apa curentă de la branșamentul existent,
- sol – pamant de umplutură folosit la sistematizarea pe verticalaă sși amenajarea spațiilor verzi

- sol – strat de pământ vegetal pentru însămânțarea gazonului

În funcționare:

- apă menajeră din branșamentul existent.

**d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:**

**Categoriile de deseuri generate în timpul execuției:**



Sursele de deseuri	Cod deseuri	Denumire deseuri	Cantitate estimata	Mod de depozitare	Modalitati de gestionare propuse; cod de valorificare/eliminare
Lucrari de constructie	17 05 04	Pamant si pietre din excavari	30 mc/an	Depozitare temporara pe amplasamentul alaturat sau in depozite de pamant	Reutilizare la realizarea umpluturilor; R5
Lucrari de constructie	17 02 01	Deseuri de lemn din cofraje	2 mc/an	Depozitare temporara pe amplasamentul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12
Lucrari de constructie	17 02 03	Deseuri de benzi de delimitare si avertizare a amplasamentelor de lucru	0.1 kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12
Lucrari de constructie	17 01 07	amestecuri de beton, caramizi, etc.	10 mc/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12
Lucrari de constructie	17 04 05	Fier si otel	70 kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12
Lucrari de constructie	17 04 07	amestecuri metalice	20 kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12
Organizare de santier	15 01 01	Ambalaje de hartie si carton	30kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12
Organizare de santier	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	80kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare la nivelul organizarii de santier	Valorificare prin firma specializata; R12
Organizare de santier	20 03 01	Deseuri menajere	1mc/luna	Depozitare in pubele ecologice la nivellul organizarii de santier	Eliminarea prin firma de salubritate; D5

#### Categoriile de deseuri generate in timpul exploitării:

Sursele de deseuri	Cod deseuri	Denumire deseuri	Cantitate estimata	Mod de depozit. Deseuri de carton la materiile prime si materialele cu utilizare temporara	Modalitati de gestionare propuse; cod de valorificare/eliminare
Funcționare	15 01 01	Ambalaje de hartie si carton	50kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare temporară platformă betonată	Valorificare prin firma specializata; R12
Funcționare	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	50kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare temporară platformă betonată	Valorificare prin firma specializata; R12
Funcționare	20 01	Fracțiuni colectate separat (cu excepția 15 01)	0.1 kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare temporară platformă betonată	Valorificare prin firma specializata; R12
Funcționare	20 01 02	Sticlă	10 kg/an	Colectare in recipiente adecvati. Depozitare temporară platformă betonată	Valorificare prin firma specializata; R12



Funcționare	20 01 11	Textile	3 kg/an	Colectare în recipiente adecvate. Depozitare temporară platformă betonată	Valorificare prin firmă specializată; R12
Funcționare	20 01 39	Materiale plastice	50kg/an	Colectare în recipiente adecvate. Depozitare temporară platformă betonată	Valorificare prin firmă specializată; R12
Funcționare	20 01 40	Metale	10kg/an	Colectare în recipiente adecvate. Depozitare temporară platformă betonată	Valorificare prin firmă specializată; R12
Funcționare	20 02 01	Deseuri biodegradabile	0.1 mc/luna	Depozitare în puștele ecologice platformă betonată	Eliminarea prin firmă de salubritate; D5
Funcționare	20 03 01	Deseuri menajere	1mc/luna	Depozitare în puștele ecologice platformă betonată	Eliminarea prin firmă de salubritate; D5
Funcționare	20 03 99	Deșeurile municipale, fără altă specificație	0.3 mc/luna	Depozitare în puștele ecologice platformă betonată	Eliminarea prin firmă de salubritate; D5

Deșeurile care vor rezulta se vor gestiona conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin legea nr. 17/2023 cu modificările și completările ulterioare.

### **Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse**

Realizarea lucrărilor de investiții, ce fac obiectul proiectului, vor necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra sănătății angajaților, sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase (carburanți pentru funcționarea utilajelor, acetilena, oxigen etc.).

#### **Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase posibile se va face cu respectarea fișelor cu date de securitate.

Alimentarea cu carburanți a utilajelor se face numai în stații PECO.

Transportul buteliilor de acetilena și oxigen se va face cu vehicule autorizate, depozitarea și utilizarea lor făcându-se în condiții de siguranță, conform cu datele cuprinse în fișele cu date de securitate.

Pentru accidente sau cazuri de urgență, cum ar fi deversări accidentale, este necesară disponibilitatea materialelor absorbante - nisip, lopeți.

#### **e) Poluarea și alte efecte negative:**

##### **- surse de emisii în aer**

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții, sursele primare de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din:

- eventuale emisii de pulberi în suspensie degajate în timpul operațiunilor de încărcare, transport și descărcare a materialelor de construcții;
- noxe gazoase generate de la motoarele cu ardere internă ale utilajelor și mașinilor de transport ( CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, pulberi în suspensie );
- organizarea de șantier și baza de producție la șantier.

În perioada de exploatare: nu vor apărea surse suplimentare de poluare a aerului.

##### **- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Nu este cazul.

##### **- surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

În etapa de execuție, posibilele surse de poluare:



- sursele de poluare pot fi reprezentate în principal de managementul defectuos al apelor uzate din organizarea de șantier sau fronturile de lucru;
- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la funcționarea utilajelor în fronturile de lucru;
- manipularea solului, poate genera particule de pământ care pot ajunge în apele de suprafață.
- manevrarea și punerea în operă a materialelor de construcții.

Pentru organizarea de șantier se vor asigura pentru personal toalete ecologice mobile, pe bază de contracte cu operatorii autorizați, care vor asigura și serviciile de colectare și evacuare adecvată a acestui tip de ape uzate.

În etapa de funcționare, obiectivul nu se constituie ca o sursă de poluare pentru apele de suprafață și subterane.

**- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute**

Nu este cazul.

**- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:**

La realizarea proiectului sursele potențiale de poluare a solului:

- manipularea unor substanțe potențial poluatoare pentru sol, că de exemplu solvenți, carburanți, etc;
- operațiile de aprovizionare și alimentare a utilajelor sau mijloacelor de transport cu combustibil;
- depozitarea deșeurilor rezultate;
- apele uzate menajere și tehnologice rezultate.

În faza de funcționare: nu este cazul, nu rezultă poluanți care să afecteze solul, subsol, apele freactice și de adâncime.

**- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:**

În faza de execuție:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare. Scurgerile de ulei rezultate accidental în zona fronturilor de lucru de la funcționarea defectuoasă a utilajelor pot avea un impact redus asupra solului în cazul în care există un program de prevenire și combatere a poluării accidentale. În acest sens, instruirea personalului reprezintă o măsură eficientă în prevenirea și/sau reducerea efectelor poluării.

- evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate direct pe sol, în spații neamenajate corespunzător. Deșeurile rezultate din activitatea de construcție trebuie colectate în containere și pubele, amplasate în locuri special destinate acestui scop și preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă, pe bază de contract.

- asigurarea unor toalete ecologice

- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor

- pentru execuție se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatră în vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.

- toate produsele de natură chimică utilizate vor fi amplasate în spații amenajate, ferite de acțiunea ploii sau vântului. Dacă vor exista rezervoare de combustibil pe amplasament acestea vor fi amplasate pe platforme etanșe, eventual dotate cu sisteme de reținere a hidrocarburilor.

- pământul rezultat din săpături și amenajarea terenului se va depozita în interiorul lotului, fiind utilizat ulterior la sistematizarea verticală.

- după terminarea construcției se vor înlătura resturile de materiale de construcție rămase.

- se va asigura scurgere apelor meteorice, în perioada organizării de șantier;

- se interzice efectuarea lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului.



În faza de funcționare:

- protecția solului și a subsolului se va realiza prin betonarea aleiilor pietonale și prin refacerea și întreținerea spațiilor verzi.
- se vor lua măsuri stricte de etanșare a instalațiilor exterioare pentru eliminarea pierderilor ce ar putea destabiliza solul.
- spațiile interioare vor fi pardosite, suprafața parcării și a zonei carosabile vă fi betonată pentru a împiedică absorbția hidrocarburilor în sol.
- se va asigura scurgere apelor meteorice.

#### **- surse de zgomot și de vibrații; amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

În faza de execuție a lucrărilor de construcții, sursele de zgomot și vibrații sunt:

- circulația mijloacelor de transport în cadrul șantierului.
  - funcționarea instalațiilor, utilajelor, echipamentelor în cadrul șantierului de lucru.
- Nivelul sonor depinde în mare măsura de următorii factori:
- fenomenele meteorologice și în particular, viteza și direcția vântului, gradientul de temperatura și de vânt;
  - absorbția undelor acustice de către sol, fenomen denumit "efect de sol";
  - absorbția în aer, dependentă de presiune, temperatură, umiditatea relativă, componenta spectrală a zgomotului;
  - topografia terenului și vegetația.

Impactul zgomotului și vibrațiilor pe durata lucrărilor de execuție are caracter temporar.

Pe baza datelor privind puterile acustice ale surselor de zgomot, cât și a datelor prezentate în literatura de specialitate, se estimează că în șantier și în zona fronturilor de lucru se generează niveluri de zgomot de până la 90 dB(A), pentru anumite intervale de timp.

În cadrul activității de funcționare nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra mediului.

Zgomotul de funcționare al pompei de căldura este de 40 dB, mult sub nivelul normat și sub nivelul de zgomot dezvoltat de o centrală termică uzuală cu combustibil solid (lemn) sau gaz.

Pentru diminuarea suplimentară a percepției de zgomot, aceste echipamente vor fi montate într-o incintă tehnică, dedicată, aflată la demisolul imobilului primariei.

Toate echipamentele implementate în cadrul proiectului vor purta marcajul C.E. și vor fi în conformitatea cu toată legislația europeană aflată în vigoare.

#### **- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Se va acorda o atenție sporită manevrării utilajelor în apropierea zonelor locuite și a obiectivelor care își desfășoară activitatea lângă drum. Funcționarea acestora va fi verificată periodic.

Se recomandă antreprenorului să adopte un program de lucru, eventual în colaborare cu autoritățile locale, astfel încât să nu afecteze populația și ecosistemele din vecinătatea proiectului.

Lucrările se vor realiza, pe cât posibil, în timpul zilei, respectând un program care să nu afecteze orele de odihnă ale populației rezidente.

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilaje și instalațiile de lucru, cu respectarea prevederilor legale conform SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambient, SR 10009:2017/C91:2020 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambient, Ordinului MS 119/2014 pentru Aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, populației cu modificările și completările ulterioare .



- implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limitele admise conform legislației în vigoare ;
- încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonica să fie limitat la această perioadă;
- se va admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.
- **surse de radiații:** investiția nu reprezintă o sursă de radiații atât în faza de execuție cât și în faza de funcționare
- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:** nu este cazul.

**- sursele de poluanți ale ecosistemelor terestre și acvatice**

Proiectul nu este localizat în arii naturale protejate.

Proiectul propus nu va genera presiuni asupra faunei și vegetației existente și nu va avea un impact negativ asupra acestora, deoarece nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare și dezvoltare a acestora și nu produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate :** nu este cazul.

**Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional:**

Activitatea desfășurată nu afectează peisajul și zonele de interes tradițional.

Amplasamentul propus nu se află în zona siturilor istorice, de arhitectură sau care prezintă interes tradițional sau turistic.

Pe toată perioada construcției se vor lua toate măsurile necesare ca impactul asupra așezărilor umane din zona să fie cât mai redus.

Locuința individuală cea mai apropiată de sediul primăriei unde se desfășoară investiția de reabilitare este la 22.83 m.

Locuința individuală cea mai apropiată de sediul școlii unde se desfășoară investiția de amplasare pe învelitoarea existentă a panourilor fotovoltaice este la 5.88 m.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:**

În faza de execuție

Pe perioada lucrărilor de construcție poate avea loc o creștere pe o perioadă limitată de timp a emisiilor de praf datorată manipulării materialelor de construcție, activităților de excavație, etc.

Nivelurile emisiilor vor varia în funcție de intensitatea lucrărilor, condițiile hidro - meteorologice nefavorabile: perioade secetoase, condiții de vânt.

Prin organizarea șantierului sunt prevăzute faze specifice în graficul de lucru astfel încât procesul de construire să nu constituie o sursă semnificativă de praf.

Planificare șantier:

-ridicarea de bariere eficiente în jurul zonei de activitate

-fară foc în aer liber

-în cadrul planului șantier-utilajele și activitățile generatoare de praf se vor amplasa cât mai departe de receptorii sensibili și de vecinătățile cu activități sociale

Traficul în construcții:

-vehiculele din șantier vor avea motoarele oprite pe perioada staționării



- curățarea eficientă a vehiculelor și spălarea specifică a roților la plecarea din șantier
- toate încărcăturile ce intra sau ies din șantier vor fi acoperite
- toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu producă noroi, băltire de apă, etc.

- vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi  
 Lucrări de demolare:

- utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă materialele în construcții, respectiv volumele care se demolează).

- echipamentele de taiere vor utiliza apa ca să încorporeze praful

- deșeurile rezultate din demolări se vor depozita direct în containere; este interzisă depozitarea lor, chiar și temporară, la sol.

- se va minimiza căderea de la înălțime pentru a evita împrăștierea materialelor prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeurilor.

Activități în aer liber:

- minimizarea activităților generatoare de praf

- utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, aria șantierului unde se descarcă materialele în construcții, respectiv volumele care se demolează)

- depozitarea stocurilor de materiale de construcții, în șantier, cât mai puțin timp posibil  
 Impact asupra zgomotului și vibrațiilor, temporar, pe perioada construcției.

Aceasta se va manifesta în perioadele de utilizare a utilajelor și vehiculelor folosite la executarea lucrărilor, însă acestea vor fi doar temporare.

Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei.

Prin organizarea șantierului sunt prevăzute faze specifice în graficul de lucru astfel încât procesul de construire să nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații. Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilaje și instalațiile de lucru, cu respectarea prevederilor legale, privind gestionarea zgomotului ambiant.

În faza de funcționare: proiectul nu constituie un factor de poluare sau deteriorare a așezărilor umane din jur.

#### **f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice**

Datele seismice și climatice:

Comuna Pesceana are o climă temperat-continentală de tranziție, moderată, fără schimbări bruște de temperatură, umedă și răcoroasă, cu precipitații normale pentru depresiunile subcarpatice, vânturi moderate și de mică intensitate și temperaturi ușor scăzute în zonele joase. Pe timpul verii, clima este mai secetoasă.

Temperatura medie anuală .....+8.7 – 9.9 °C

Temperatura minimă absolută .....- 31.0 °C

Temperatura maximă absolută .....+ 40.6 °C

Regimul precipitațiilor se caracterizează printr-o repartitie neuniformă, atât temporar cât și spațial, fiind dependente de frecvența diferitelor mase de aer și de specificul local al circulației acestora (descendențe brusce însoțite de disiparea norilor sau ascendenței favorabile convecției). Cantitatea medie anuală a precipitațiilor în dealurile subcarpatice are valori cuprinse între 600-800 mm, astfel media multianuală înregistrată la stația cea mai apropiată de Pesceana, respectiv Râmnicu Vâlcea a fost de 611,4 mm. Legat de precipitații, deducem ca în această zonă influențele mediteraneene se mai resimt, desi nu au amploare resimtita în vestul unitatii geografice, dovada fiind precipitatiile de la finele toamnei urmate de o





creștere a debitelor raului. Ninsorile au durată de circa 20 de zile. Precipitațiile medii anuale în Comuna Pesceana sunt de 750 mm.

Conform PI00/1-2013 se redă reprezentarea acțiunii seismice pentru proiectare prin hazardul seismic și valoarea perioadei de control: hazardul seismic descris de valoarea de vârf a accelerației orizontale a terenului ag determinată pentru intervalul mediu de recurență  $T_{h1R} = 275$  ani, corespunzător stării limita ultime (SLU), are valoarea  $a_g = 0,20$  g; valoarea perioadei de control (colt)  $T_c = 0,70$ s a spectrului de răspuns.

Temperatura de calcul pentru iarnă: zona II –  $T_e = -15$  °C

Acțiunea zăpezii:

Valoarea caracteristică a încărcării din punct de vedere al acțiunii zăpezii pe sol este de 2.00 kN/mp.

Acțiunea vântului:

Presiunea dinamică a vântului, având IMR = 50 ani, este de 0,40 kPa, conform CR-1-1-4/2012.

Adâncimea de îngheț cca. 0.60-0.70m (conform STAS 6054/1984).

Recomandările geotehnice:

- capacitatea portantă respectiv calculul la starea limită ultimă, conform NP-112-2014 Anexa F– subcapitolul F.1. Calculul capacității portante în condiții nedrenate, conform relației D.1 SR EN 1997-1:  $R_d = A' (\pi+2) c_u d_{bc} s_{c,ic} + q$  (F.1.), sau calculul capacității portante în condiții drenate se poate face cu relația [D.2 SR EN 1997-1]:  $R_d = A' (c'd N_c b_c s_{c,ic} + q' N_q b_q s_{q,iq} + 0,5 \gamma' B' N_\gamma b_\gamma s_{\gamma,i\gamma})$  (F.2.);
- alegerea modului de calcul o va face proiectantul conform SR EN 1997;
- adâncimea minimă de fundare este impusă de adâncimea de îngheț, care în zonă este de -0,60m; -0,70m conform STAS 6054-77;
- se va monitoriza periodic construcțiile, în ceea ce privește tasările sau deplasările și se vor compara cu cele prevăzute în proiect.

#### **g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice)**

Nu este cazul, proiectul va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

### **2. amplasarea proiectelor:**

**a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** – Conform Certificatului de Urbanism nr. 9 din 04.07.2023 emis de Primăria Comunei Pesceana, județul Vâlcea :

Regimul Juridic:

Imobil înscris în CF nr 35295 Pesceana; nr. cad/topo 35295, 35295-C1

- terenul în suprafață de 400 mp este situat în intravilanul comunei Pesceana

- proprietatea domeniului public al comunei Pesceana în cota de 1/1.

Imobil înscris în CF 35254 Pesceana; nr. cad/topo 35254, 35254-C1;

- terenul în suprafață de 4050 mp din acte; 3523 mp măsurată este situat în intravilanul comunei Pesceana

- proprietatea domeniului public al comunei Pesceana în cota de 1/1.

Regimul Economic:

- folosința actuală – curți construcții

- destinația stabilită în PUG: zona instituții publice / servicii a municipiului Pesceana

conform proiect nr. 18/2015 aprobată prin HCL Pesceana nr. 48 / 14.12.2018



**b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;**

**c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

- (i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul.**
- (ii) Zone costiere și mediul marin - nu este cazul.**
- (iii) Zone montane și forestiere - nu este cazul.**
- (iv) Rezervații și parcuri naturale - nu este cazul.**
- (v) Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE - nu este cazul.**
- (vi) Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul.**
- (vii) Zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul.**
- (viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.**

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

**(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) – impact nesemnificativ, local, la nivelul amplasamentului.**

**b) natura impactului** - se estimează un impact negativ minor (disconfort creat de traficul greu asociat lucrărilor de construcție) pe durata execuției, însă pozitiv pe durata exploatării lucrărilor proiectului constând în lucrări de eficientizare energetică a imobilului sediu primăriei comunei Pesceana și amplasarea unui sistem de panouri fotovoltaice off-grid pe învelitoarea imobilului școlii din aceeași localitate.

**(c) natura transfrontalieră a impactului** - nu este cazul.

**(d) intensitatea și complexitatea impactului** – mică.

**(e) probabilitatea impactului** – redusă.

**(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**

Impactul va fi pe timp scurt, el va exista doar pe perioada execuției lucrărilor. Este un impact reversibil.

**(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** - nu este cazul.

**h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului**

Respectarea măsurilor și condițiilor impuse prin memoriu de prezentare și prin prezenta decizie conduc la reducerea impactului asupra factorilor de mediu.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

a) proiectul propus **nu intră** sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz**

a) proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art.48 și art 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.



Conform adresei ABA Olt Sistemul de Gospodărire a Apelor Vâlcea, cu număr de înregistrare 7128 din 09.10.2023, înregistrată la APM Vâlcea cu nr. 15871/09.10.2023 privind investiția : „LUCRARI DE EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRII PRIMARIEI LOCALITATII PESCEANA CU IMPLEMETAREA UNOR SOLUTII DE INCALZIRE, RACIRE MODERNE SI EFICIENTE” propus a fi amplasat în județul Valcea, comuna Pesceana, satul Pesceana, strada Principala-DJ 677 A, nr. 3, titular Comuna Pesceana, nu necesită reglementarea din punct de vedere al gospodăririi apelor.

**Condițiile de realizare pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:**

- Titularul proiectului este obligat să notifice în scris APM Vâlcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea acordului de mediu/ deciziei etapei de încadrare și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare sau după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice.

- În cazul în care lucrările desfășurate pentru realizarea obiectivelor proiectului afectează suprafața fondului forestier național sau sunt în apropierea acestuia, este necesară întocmirea documentațiilor în conformitate cu legislația în vigoare ( vezi Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic republicat, cu modificările și completările ulterioare și OM nr. 694/2016 ).

- Pe perioada lucrărilor de construcții – montaj se vor utiliza utilaje și echipamente al căror nivel de zgomot și vibrații se încadrează în limitele admise.

- Limitarea preventivă a emisiilor de la autovehicule se face prin condițiile tehnice impuse la omologarea acestora în vederea înscrierii în circulație și pe toată durata de utilizare a acestora prin inspecții tehnice periodice obligatorii.

- Se vor reduce la minimum necesar al timpilor de funcționare al utilajelor.

- Se va reduce viteza de deplasare a utilajelor pe drumurile de acces la frontul de lucru pentru diminuarea emisiilor de praf în perioadele secetoase.

- Se vor amenaja spații corespunzătoare, dotate cu recipiente adecvate pentru colectarea și stocarea temporară pe categorii a deșeurilor generate în perioada de execuție; evacuarea ritmică a acestora (prin firme autorizate) pentru a se evita crearea de stocuri pe amplasamente;

- Se interzice deversarea pe sol a uleiurilor uzate, a combustibililor.

- Se vor utiliza doar căile de acces și zonele de parcare stabilite pentru utilajele de lucru.

- Pe durata pauzelor se vor opri motoarele de la utilaje și/sau autoutilitare;

- Utilizarea traseelor optime pentru transportul materialelor, stropirea drumurilor în perioadele secetoase

- Se vor elabora și implementa programe de întreținere a tuturor echipamentelor, utilajelor și instalațiilor aferente;

- Se va elabora și implementa planul de management al deșeurilor;

- Se va elabora și implementa un sistem pentru managementul securității și al riscului, precum și al unui plan de intervenție în caz de poluări accidentale, plan ce va fi înaintat spre avizare tuturor autorităților competente

- Substanțele chimice periculoase vor fi gestionate conform informațiilor cuprinse în fișa cu date securitate. Fișa cu date de securitate trebuie să fie conform Regulamentul CE nr.1907 /2006 art.31, 32 , cu modificări aduse prin Regulamentul UE nr.878/2020.

- Deșeurile rezultate se vor gestiona conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

- Protecția solului, a subsolului și a ecosistemelor terestre, prin măsuri adecvate de gospodărire, conservare, organizare și amenajare a teritoriului, este obligatorie pentru toți deținătorii, cu orice titlu, în conformitate cu OUG nr 95/privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, art. 65.



- Deținătorii de terenuri, cu orice titlu, precum și orice persoană fizică sau juridică care desfășoară o activitate pe un teren, fără a avea un titlu juridic, au următoarele obligații:
  - a) să prevină, pe baza reglementărilor în domeniu, deteriorarea calității mediului geologic;
  - b) să asigure luarea măsurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicații rutiere, feroviare și de navigație;

c) să respecte orice alte obligații prevăzute de reglementările legale în domeniu.  
 În conformitate cu OUG nr 95/privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, art. 68.

- Se vor respecta măsurile și condițiile de reducere a impactului asupra mediului și protecție a calității factorilor de mediu menționate în memoriul de prezentare depus la APM Vâlcea.

- Documentațiile elaborate pentru obținerea aprobării de dezvoltare se vor întocmi în conformitate cu avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

- Titularul proiectului este obligat să notifice în scris APM Vâlcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea acordului de mediu/ deciziei etapei de încadrare și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare sau după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice.

- Se interzice : spălarea în cursuri de apă sau în lacuri și pe malurile acestora a vehiculelor, a altor utilaje și agregate mecanice, precum și a ambalajelor sau obiectelor care conțin substanțe periculoase.

- Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă.

- Gestionarea deșeurilor se va realiza fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

- În perioada de utilizare pe șantier, utilajele vor funcționa la parametrii cărților tehnice ale utilajului, conform verificărilor tehnice impuse de legislația în vigoare

- Vor fi utilizate vehicule și utilaje aflate în stare bună de funcționare, care corespund cerințelor de mediu privind emisiile acustice, valorile nivelului de zgomot propagat în atmosferă se încadrează în limitele maxime admise de legislația în vigoare.

- La finalul perioadei de execuție a lucrărilor, vehiculele și utilajele folosite vor fi îndepărtate de pe amplasament și suprafața de teren pe care s-au executat lucrările, se vor desființa construcțiile provizorii ce constituie organizarea de șantier, iar terenul se readuce la starea inițială.

- Vor fi luate măsuri de prevenire a degradării zonelor învecinate amplasamentului și a vegetației existente prin staționarea utilajelor, efectuarea de reparații ale acestora, depozitarea de materiale etc.

- Se vor respecta normele de securitate și sănătate în muncă.

- În perioada de funcționare a proiectului :

- deșeurile rezultate se vor gestiona conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

La finalizarea proiectului titularul are obligația să notifice APM Vâlcea în vederea verificării respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare.

Procesul-verbal, astfel întocmit se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în



situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

