



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA  
MEDIULUI VÂLCEA  
INTRARE - IESIRE  
Nr./Data.....14.06/15090L3

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de BĂRBUȘI IONUȚ CLAUDIU cu domiciliu în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Labiș, nr. 2, bl. B4, sc. A, ap. 15, județul Vâlcea, pentru proiectul: “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE ȘI BAZIN VIDANJABIL” propus a se amplasa în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Lacului, nr. provizoriu 52, județul Vâlcea, înregistrată la APM Vâlcea cu nr. 4106/15.03.2023, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Ordinul nr. 1682 / 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 01.09.2023, și a consultării publicului interesat că proiectul: “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE ȘI BAZIN VIDANJABIL” propus a se amplasa în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Lacului, nr. provizoriu 52, județul Vâlcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare: anexa nr. 2, la pct. 10. Proiecte de infrastructură; b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;



- proiectul propus **intra** sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,

- proiectul propus **nu intra** sub incidenta art. 48 si art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificarie si completarile ulterioare.

b) autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii, a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;

c) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si in conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

**Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018:**

**1) Caracteristicile proiectului:**

**a) Rezumatul proiectului:**

Terenul in suprafata de 850,00mp, este proprietatea, lui Barbusi Ionut Claudiu si Barbusi Andrada Maria si este amplasat in intravilanul Mun. Rm. valcea. Str. Lacului, nr.52 (provizoriu), jud. Valcea.

Nu se va desfasura nici o activitate in cadrul ansamblului construit ci fi doar o locuinta unifamiliala deservita de o familie ce are in componenta 3 persoane.

Terenul nu este imprejmuit si si se va racorda la retelele de utilitati: curent, gaz si apa. Incalzirea se va face cu ajutorul unei centrale termice pe gaz sau a unei pompe de caldura. Pentru cresterea eficientei vor fi prevazute si panouri fotovoltaice. Evacuarea apelor se va face prin racord la retea un bazin vidanjabil etans.

Construciile ce urmeaza a fi **executate** au urmatoarele caracteristici:

**Corp 1 – Locuinta unifamiliala P**

Indicatori spatiali pentru constructia propusa:

S construita propusa = 323,96 mp

S desfasurata propusa = 323,96 mp

**Funciuni:**

**PARTER:**

1. Terasa acoperita S=54,62 mp
2. Living S=32,76 mp
3. Hol S=28,10 mp
4. Dormitor (1) S=13,79 mp
5. Dormitor (2) S=14,41 mp
6. Dormitor (3) S=18,00 mp
7. Baie (1) S=7,00 mp
8. Baie (2) S=9,00 mp
9. Dressing S=26,96 mp
10. Grup sanitar S=3,24 mp
11. Bucatarie S=26,46 mp
12. Camara S=3,96 mp
13. Centrala termica S=6,04 mp
14. Terasa inchisa S=7,78 mp

**Materii prime si materiale:**

Nu exista materii prime.

**Combustibili:** curent electric, gaz si apa.

- curent - retea



- apa - retea
- gaz - retea

**Pierderi:** Nu exista pierderi.

**Deseuri:** gunoi menajer, ambalaje, deseuri biodegradabile, etc.

- gunoi menajer – 0,5mc/luna
- ambalaje – 0,1mc/luna
- deseuri biodegradabile – 0,5mc/luna
- deseuri din hartie si carton – 0,1mc/luna
- deseuri polistiren si folie PVC – 0,1mc/luna
- deseuri textile – 0,1mc/luna

Nu rezulta **produse finite**.

### **Racordarea la retelele utilitare existente in zona.**

#### **Alimentarea cu energie electrica**

Se va realiza prin conectare la retea existenta in zona.

#### **Incalzirea**

Se va realiza, printr-o centrala termica pe gaz sau a unei pompe de caldura. Pentru cresterea eficientei vor fi prevazute si panouri fotovoltaice.

#### **Alimentarea cu apa**

Se va realiza prin conectare la retea existenta.

#### **Evacuarea apelor uzate**

Se va realiza prin conectare la bazinul vidanjabil etans.

#### **Evacuarea deeurilor**

Se va realiza prin colectare in europubele, care vor fi evacuate de firme specializate.

### **Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei.**

Refacerea amplasamentului dupa executie se va realiza conform proiectului tehnic de executie.

**b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** - nu exista alte proiecte existente sau planificate.

**c) Utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**  
- nu este cazul.

**d) Cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:**

#### **In faza de executie**

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum:

- pamant din excavatii,
- moloz,
- pietre,
- material lemnos si metalic,etc.

Aceste deseuri vor fi colectate de unul din operatorii specializati de salubritate.

#### **In faza de functionare**

Fiind o constructie de locuit, rezulta urmatoarele deseuri:

- deseuri din hartie si carton
- ambalaje,
- deseuri menajere
- deseuri textile
- deseuri biodegradabile



Deseurile se vor depozita in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firma specializata in salubritate cu care se va incheia contract.

## **GOSPODARIREA SUBSTANTELOR TOXICE SI PERICULOASE**

### **In faza de executie**

In cadrul procesului de construire nu sunt generate substante si preparate chimice periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

### **In faza de functionare**

In cadrul ansamblului nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase. Se va face o monitorizare permanenta asupra gestionarii tuturor substantelor folosite pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

### **e) Poluarea și alte efecte negative:**

#### **- surse de emisii în aer:**

##### **In faza de executie**

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie, si din tranzitarea zonei de santier,
- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie s-a facut conform metodologiei OMS 1993 si AP42-EPA. Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in VLE impuse prin legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

##### **In faza de functionare**

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de curatenie,
- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu aer, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

#### **- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

##### **In faza de executie**

Pentru executia investitiei se va folosi apa din reseaua existenta, iar apa rezultata va fi evacuata in containere ce se vor evacua periodic. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

##### **In faza de functionare**

In cadrul ansamblului construit se foloseste apa doar pentru uz casnic menajer.

Apa rezultata se va colecta in bazin vidanjabil etans si apoi va fi evacuata de catre firme specializate, astfel ca impactul in cadrul obiectivului, asupra apelor de suprafata si a panzei freatiche din zona este nesemnificativ.

#### **- surse de zgomot și de vibrații:**

##### **In faza de executie**

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind



limitate in general numai pe perioada zilei. Amplourea proiectului fiind redusa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

#### **In faza de functionare**

In cadrul ansamblului, nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot si vibratii. Nu vor exista surse de zgomot care sa perturbe proprietatile vecine.

#### **- sursele de poluanți ale radiatiilor:**

Atat in cadrul lucrarilor de executie, cat si la exploatarea obiectivului nu se vor vehicula si nu se vor utiliza surse si substante radioactive.

#### **- sursele de poluanți ale solului:**

##### **In faza de executie**

In aceasta faza nu exista surse de poluare care sa aiba un impact semnificativ asupra solului si subsolului.

##### **In faza de functionare**

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea partiala a incintei si prin depozitarea deseurilor in containere etanse pana la evacuarea acestora.

Ansamblul fiind de locuit, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol.

#### **- sursele de poluanți ale ecosistemelor terestre si acvatice:**

Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre .

#### **f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice**

După cum s-a menționat anterior realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

#### **g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):**

Ansamblul construit nu produce un impact semnificativ de poluare a asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

## **2. amplasarea proiectelor:**

### **a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor**

#### **REGIMUL JURIDIC:**

Conform Certificat de Urbanism nr. 252/5748 din 06.03.2023 eliberat de Primaria Municipiului Ramnicu Valcea, teren situat in intravilanul municipiului. Terenul este in vecinatatea Lacului de acumulare Ostroveni si posibil afectat de str. Lacului la Est (prospect 20m).

#### **REGIMUL ECONOMIC:**

Conform PUG: H7-L subzona locuintelor colective medii (P+3-4E) situate in ansambluri preponderent rezidentiale; in cazul unor enclave de lotizari existente in ansamblurile de locuinte colective, acestea vor fi considerate functional si urbanistic similar zonei L1 si se vor supune reglementarilor de construire pentru aceasta subzona.

Este respectata distanta fata de granitele pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la ESPOO la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001.



b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: - nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: - nu este cazul;

(ii) Zone costiere și mediul marin: - nu este cazul.

(iii) Zone montane și forestiere: - da.

(iv) Rezervații și parcuri naturale: - obiectivul este inclus în interiorul sitului Natura 2000 ROSAC0188 Parâng.

(v) Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE : - obiectivul este inclus în interiorul sitului Natura 2000, ROSPA0106 Valea Oltului Inferior;

(vi) Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - nu este cazul.

(vii) Zonele cu o densitate mare a populației: - nu este cazul.

(viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: - nu este cazul.

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- (a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): - local, nesemnificativ, în perioada de lucrărilor;
- (b) natura impactului: - realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.
- (c) natura transfrontalieră a impactului: - nu este cazul;
- (d) intensitatea și complexitatea impactului - nu este cazul;
- (e) probabilitatea impactului: - nu este cazul;
- (f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: - nu este cazul
- (g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: - nu este cazul;
- (h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: - nu este cazul.

#### Lucrări necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incinta, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente.

Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării cu concursul beneficiarului.

Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora. Se va realiza un proiect de execuție al lucrărilor și se vor lua toate măsurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activităților de prelucrare și ansamblare se vor realiza în incinta clădirilor propuse prin proiectul de organizare de șantier.

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate;

Este interzisă orice activitate fără obținerea permiselor de lucru cu foc eliberate de beneficiar. Înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță.

Vor fi verificate toate construcțiile subterane deschise (bașe, cuve, cămine) de pe amplasament, urmând a fi îndepărtate toate deșeurile din acestea și decontaminate cele cu conținut de deșeurii periculoase;



Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

## **LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI /SAU LA INCETAREA ACTIVITATII.**

După terminarea lucrărilor în zonă se vor reface spațiile deteriorate și se vor aduce la forma inițială. Lucrarile de refacere a amplasamentului se vor realiza conform cerintelor proiectului tehnic de executie.

### **II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

**Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată și pentru care proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată sunt următoarele:**

a) Proiectul intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. Proiectul **“Construire locuință parter, împrejmuire proprietate și bazin vidanjabil”**, propus a se realiza în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Lacului, nr. 52 (provizoriu), județul Vâlcea, titular: **BĂRBUȘI IONUȚ CLAUDIU** este inclus în interiorul sitului Natura 2000, ROSPA0106 Valea Oltului Inferior.

b) Lucrările de realizare a proiectului nu vor determina modificări fizice semnificative în ariile naturale protejate:

-prin respectarea condițiilor prevăzute în prezenta decizie speciile și habitatele de interes comunitar din cadrul ariei naturale protejate traversate de proiect, posibil să apară pe amplasamentul proiectului, nu vor fi afectate de implementarea lui;

-proiectul propus nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere a unor habitate naturale de interes comunitar;

-proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (exploatarea apelor de suprafață și subterane, activitățile extractive de suprafață de sol, argilă, nisip, pietriș, defrișarea, inundarea terenurilor, pescuit, vânatoare, colectarea plantelor);

-proiectul nu are influență directă asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, prin emisii în aer, devierea cursului unei ape care traversează zona, extragerea de ape subterane dintr-un acvifer compartimentat, perturbarea prin zgomot sau lumină, poluare atmosferică, etc

-proiectul nu afectează direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/migrație;

c) **Lucrarile de constructie si amenajare, se află în situl Natura 2000:**

**-ROSPA0106 Valea Oltului Inferior.**

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- proiectul se va realiza conform documentației propuse;

- se vor respecta prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**În vederea protejării tuturor speciilor de păsări, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise:**

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
  - deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
  - culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
  - perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare;
  - deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
  - vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat;
- Se utilizează numai infrastructura existentă (drumuri), nu se creează alte drumuri de acces, nu se amenajează scurtături, se evită manevrele inutile; se recomandă să se meargă pe aceeași urmă; se



recomandă, unde este posibil, deplasarea pe jos și realizarea lucrărilor de explorare să se facă manual;

- se limitează funcționarea surselor generatoare de zgomot și vibrații la scurte perioade de timp;
- se interzice hrănirea păsărilor sau lăsarea de resturi alimentare în aceste zone;
- deplasarea mijloacelor de transport pe drumurile de pământ sau balastate cu viteze de maximum 30 km/h;
- gestionarea deșeurilor se va realiza în conformitate cu prevederile legislative în vigoare, se vor respecta prevederile O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- alimentarea cu combustibil a utilajelor numai pe suprafețe impermeabilizate;
- menținerea stării favorabile de conservare a elementelor de interes conservativ din ariile vizate, asigurându-se de implementarea acțiunilor numai în zonele propuse, fără a modifica caracteristicile terenurilor pentru care a fost emis avizul favorabil și fără a degrada starea de conservare a speciilor din aria naturală protejată;
- planificarea și executarea lucrărilor din teritoriu, începând cu luna august/septembrie, în afara perioadei de cuibărit a majorității speciilor de păsări care cuibăresc numai pe sol sau ocazional și pe sol.

Să respecte prevederile din avizul emis de administratorul ariei naturale protejate (A.N.A.N.P.).

**Titularul proiectului va respecta condițiile de realizare a investiției, menționate în AVIZ nr. 58 din 07.09.2023, emis de Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Vâlcea:**

**Prezentul aviz se eliberează cu următoarele condiții:**

1. prezentul aviz este emis în vederea edificării proiectului – “Construire locuință parter, împrejmuire proprietate și bazin vidanjabil”– și servește în cadrul procedurii de reglementare de mediu în vederea obținerii Acordului de mediu pentru prezentul proiect mai sus menționat;
2. *este obligatorie respectarea prevederilor planului de management ROSPA0106 Valea Oltului Inferior, aprobat prin O.M.M.A.P. nr. 1093/2016;*
3. *titularul va respecta cu strictețe prevederile art. 33 alin. (1) și (2) din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2001, cu modificările și completările ulterioare;*
4. pentru speciile protejate pe teritoriul ariei naturale protejate ROSPA0106 Valea Oltului Inferior sunt interzise: orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic sau perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație; explicit sunt interzise: deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură, deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă, perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație, deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea, comercializarea, deținerea în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat;
5. beneficiarul are obligația de a implementa măsuri privind prevenirea și/sau reducerea oricărui potențial efect advers asupra mediului asociat realizării proiectului în oricare din fazele sale – construire, funcționare, dezafectare, precum și de a respecta măsurile/condițiile impuse prin actele de reglementare emise de către autoritățile competente;





6. realizarea proiectului se va face respectând regimul tehnic definit prin P.U.G.- H7-L2 subzona locuințelor colective medii, Certificat de urbanism, Plan de amplasament, Plan de Încadrare, Plan de Situație, în scopul obținerii funcțiunilor menționate în documentația care stă la baza emiterii actelor de reglementare, titularul respectând strict suprafețele și amplasamentele enunțate – din totalul suprafeței de 850 mp, suprafața construită propusă fiind de 323,96 mp;
7. este interzisă ocuparea altor suprafețe de teren, titularului revenindu-i obligația de delimitare a perimetrului conform coordonatelor enunțate în documentația analizată;
8. materialele utilizate în realizarea construcțiilor și amenajărilor propuse, vor fi alese astfel încât să asigure integrarea cât mai armonioasă a ansamblului din punct de vedere peisagistic;
9. înainte de demararea organizării de șantier se va realiza verificarea la pas a suprafeței propuse prin proiect, astfel încât prin începerea lucrărilor să nu fie perturbate eventuale prezențe ale unor specii apărute accidental în perimetru – exemplu: gușter (*Lacerta viridis*), va fi preluat cu deosebită atenție în cazul apariției în perimetrul proiectului și relocalat în vecinătate într-un habitat adecvat, departe de zona de trafic antropic;
10. depozitarea materialelor de construcții și organizarea de șantier se va face fără afectarea vecinătăților amplasamentului;
11. în perioada construcției se vor acoperi depozitele de materiale de construcție ce pot genera pulberi, mai ales în perioadele cu intensificări ale vântului; transportul materialelor de construcție ce pot elibera în atmosfera particule fine se va face sub prelate; se va curăța și stropi cu apă periodic zona de lucru și drumul din interiorul obiectivului pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
12. este interzisă folosirea utilajelor care prezintă grad ridicat de uzură sau pierderi de carburanți și/sau lubrifianți;
13. se vor folosi utilaje și mijloace de transport cu motoare performante, cu emisii reduse de poluanți atmosferici, conforme din punct de vedere tehnic, dotate cu atenuatoare de zgomot și capotaje în vederea încadrării în nivelul de zgomot admis; se va gestiona fluxul de activități având în vedere limitarea, pe cât posibil, a activităților sincrone generatoare de poluare fonică;
14. în timpul realizării lucrărilor prevăzute de prezentul proiect, vor fi luate toate măsurile necesare în vederea evitării generării poluărilor de orice fel – astfel, organizarea de șantier va fi prevăzută cu toaleta ecologică etanșă a cărei vidanșare va fi asigurată periodic de către operatorii autorizați pe bază de contract;
15. nu vor fi evacuate ape uzate menajere în mediul natural în timpul execuției și/sau funcționării obiectivului final - apele uzate vor fi colectate din interiorul construcției prin cămine prefabricate din polietilenă și conduse în mod etanș către bazinul vidanșabil etans/ sau conectate la viitoarele rețelele de canalizare care se vor realiza în zonă;
16. în etapa de funcționare se va urmări permanent corecta funcționare a tuturor instalațiilor precum și etanșitatea rețelei de canalizare în scopul prevenirii pierderilor de ape uzate de orice fel;
17. nu se vor depozita în perimetrul amplasamentului butoaie de carburant sau lubrifianți sau alte substanțe potențial periculoase;
18. în timpul construcției se va dota amplasamentul cu materiale absorbante pentru substanțe toxice, uleiuri și hidrocarburi de tip nature sorb (SPILSORB, CANSORB, etc) și se va interveni operativ în caz de poluări accidentale;
19. titularul va întocmi un plan de combatere a poluării accidentale pe tot timpul realizării investiției, în conformitate cu prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului;
20. nu vor fi admise nici un fel de deversări/depozități pe sol, în apele de suprafață sau în subteran;
21. titularul va încheia contracte cu firme autorizate în vederea preluării și eliminării tuturor categoriilor de deșeuri generate pe amplasament atât în faza de realizare a proiectului cât și de funcționare a obiectivului și/sau la dezafectarea sa;
22. deșeurile rezultate în timpul realizării proiectului și ulterior activității se vor colecta



selectiv și depozita separat pe categorii, impunându-se evidența gestiunii deșeurilor și întocmirea fișei gestiunii lor conform H.G. 856/2002 și a Ordonanței de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și H.G. nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje modificată cu H.G. 1872/2006 și cu H.G. 247/2011;

23. pentru perioada de realizare a obiectivului, amplasamentul șantierului va fi protejat cu plase pentru a asigura protecția față de disconfortul vizual creat, iar la ieșirea din perimetru va fi amenajat un punct de curățare a anvelopelor utilajelor dacă acestea sunt încărcate cu praf sau nămol din șantier;

24. pentru integrare vizuală proiectul va fi amenajat peisagistic cu spații verzi, parcări, care să aibă un impact pozitiv asupra factorului de mediu aer și peisaj;

25. se va proceda la informarea angajaților și terților implicați în implementarea prezentului proiect cu privire la prezența ariei naturale ROSPA0106 Valea Oltului Inferior în perimetrul amplasamentului și se vor instrui în legătură cu condițiile și conduită ce trebuie respectate pentru a nu afecta starea de conservare a populațiilor speciilor ce constituie obiectivele de conservare din aria naturală protejată;

26. titularul proiectului va permite administratorului ariei protejate ROSPA0106 Valea Oltului Inferior controlul modului de respectare a condițiilor din prezentul aviz;

28. la debutul și la recepția lucrărilor vor fi anunțați prin înscrisuri în vederea participării reprezentanții Serviciului Teritorial Vâlcea al A.N.A.N.P.

**Motivetele** care au stat la baza deciziei de emiterie a *avizului favorabil cu condiții* sunt următoarele:

I. Conform documentelor analizate, proiectul – „Construire locuință parter, împrejmuire proprietate și bazin vidanjabil” propus a fi realizat de către titular Barbuși Ionuț Claudiu în strada Lacului nr. provizoriu 52, C.F. 58656 în intravilanul municipiului Râmnicu Vâlcea, județ Vâlcea, respectă prevederile aferente UTR-ului din care face parte terenul studiat;

II. Amplasamentul vizat se află într-o zonă cu accente de urbanizare, fără elemente naturale de interes conservativ pe amplasamentul vizat de lucrări, vis-à-vis de zona de picnic a orașului și de parcajele aferente, în vecinătatea altor locuințe, fiind un proiect de anvergură mică, cu o perioadă de implementare de scurtă durată ;

III. Realizarea proiectului – „Construire locuință parter, împrejmuire proprietate și bazin vidanjabil” propus a fi realizat de către titular Barbuși Ionuț Claudiu în strada Lacului nr. provizoriu 52, nr. C.F. 58656 în intravilanul municipiului Râmnicu Vâlcea, județ Vâlcea, într-o zonă lipsită de vegetație sau elemente naturale de interes pentru speciile de faună sălbatică, care nu corespunde cerințelor de habitat pentru speciile de păsări pentru care a fost desemnată aria naturală protejată de interes avifaunistic ROSPA0106 Valea Oltului Inferior, nu va reduce populațiile speciilor de păsări sau de interes comunitar, nu va conduce la schimbări ale densităților populațiilor de specii de interes comunitar, statutul de conservare a speciilor la nivelul ariei de protecție avifaunistică Sit Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior nu va fi amenințat.

Avizul cu nr. 58 din 07.09.2023 emis de Serviciul Teritorial Vâlcea al Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate pentru proiectul – „Construire locuință parter, împrejmuire proprietate și bazin vidanjabil” propus a fi realizat de către titular Barbuși Ionuț Claudiu în strada Lacului nr. provizoriu 52, nr. C.F. 58656 în intravilanul municipiului Râmnicu Vâlcea, județ Vâlcea, în suprapunere parțială cu perimetrul ariei naturale protejate Sit Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior, este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Acordului de mediu emis de A.P.M. Vâlcea, dacă nu intervin modificări ale acestuia, conform legislației în vigoare.



### III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare – conform punctului de vedere emis de Administratia Bazinala de Apa Olt nr. 5610/04.08.2023, inregistrat la APM Valcea cu nr. 12288/04.08.2023.

#### Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verficatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.
- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului, iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substantial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a slicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art. 21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea, in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
- Autoritata publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art. 22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
- Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art. 22 alin(1) este gratuita si trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
- La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare.



- Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);
- publicate de titular în ziarul „Mica Publicitate Valceana” în data de 18-22.11.2022 și în ziarul „Curierul de Valcea” în data de 31.05.2023.

